

Stambeno poslovni objekat Lukavica, Istočno Novo Sarajevo, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Hadis Kadić
Vorname: Hadis
Nachname: Kadić
Firmenname: Stanpromet d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.stanpromet.ba>
Land: Bosnia and Herzegovina
Region: Kanton Sarajevo
City: Novo Sarajevo
Postleitzahl: 71000
Adresse: Grbavicka, 8b
Mobile: 062830830
Phone: 033842555
Über uns: Agencija Stanpromet

registrovana je za obavljanje
posredovanja u procesu
kupovine, prodaje i najma
nekretnina.

Višegodišnje iskustvo dokazuje
da smo pouzdan partner kojem
su povjerenje i zadovoljstvo
klijenata najveća inspiracija da
budemo još bolji. Poslovanje
zasnivamo na načelima
transparentnosti,
profesionalizma i stručnosti.
Agencija Stanpromet pruža
slijedeće usluge posredovanja u
procesu:

Iznajmljivanja,
Kupovine i
Prodaje nekretnina.

Stanpromet je jedna od
malobrojnih agencija koja nudi
uslugu direktnog otkupa
nekretnina.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Stambeno poslovni objekat Lukavica
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Wohn-und Geschäfts
Quadratfuß:	300 m ²
Grundstücksgröße:	1000 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	2
Preis:	1.00 €
Erstellt:	02.07.2024

Standort

Land:	Bosnia and Herzegovina
Staat / Region / Provinz:	Republika Srpska
Stadt:	Istočno Novo Sarajevo
Postleitzahl:	71000

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
-----------------	----



Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

Parkplatz

Garage:	ja
Anzahl der Parkplätze:	7

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Stanpromet, ba - bietet ein Wohn- und Geschäftshaus in attraktiver Lage im Osten Sarajevos. Das betreffende Grundstück befindet sich in der Osječka-Straße und verfügt über einen direkten Zugang von der Hauptstraße, die für die Zufahrt mit Lastkraftwagen geeignet ist. Das Gebäude selbst besteht aus einem Erdgeschoss mit einem Geschäftsbereich von 50 m ² und einem Apartment mit einem Schlafzimmer von 50 m ² , während das erste Stockwerk aus einem Wohnzimmer, einer Küche, einem Esszimmer, zwei Schlafzimmern und einem Abstellraum besteht. Die dritte Etage ist unmöbliert, im RAU-BAU-Zustand. Zentralheizung mit Festbrennstoff, Laminat- und Keramikböden, Holztischlerei. Die Gesamtfläche des Grundstücks beträgt 1.000 m ² und neben dem genannten Gebäude gibt es auch zwei Garagen und einen Heizraum. Von der Lage her stellt das Gebäude eine gute Geschäftsmöglichkeit dar, mit der Möglichkeit, Wohnflächen in Büro-,
----------------------------	--

Ausstellungs- oder Werkstattflächen umzuwandeln. Zertifizierte Immobilienagentur Stanpromet.ba Nekretnine Nummer und Datum der Entscheidung über die Erfüllung der Bedingungen für die Durchführung von Vermittlungstätigkeiten 14.06/1-320-146/23 vom 16.05.2023. Bescheinigungen über die bestandene Berufsprüfung für die Ausübung der Tätigkeit eines Immobilienmaklers 14.06-320-897/21 vom 12. November 2021. Stanpromet-Filiale Ost-Sarajevo Ost-Sarajevo, ul. Vuka Karadžića Nr. 28/1 +387 62 414 111 ID CODE: 502889

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621662

Agency ref id: 502889