

OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Stan 2S+DB u novogradnji s terasom i 2 parkirna mjesta, Baška, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK, BAŠKA (okolica) - Stan 2S+DB u novogradnji s terasom i 2 parkirna mjesta
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	61 m ²
Stock:	1
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	260,000.00 €
Erstellt:	12.11.2024

Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Baška
Siedlung:	Baška
Postleitzahl:	51523

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 7

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

INSEL KRK, BAŠKA (Umgebung) - 2-Zimmer-Wohnung in einem neuen Gebäude mit Terrasse und 2 Parkplätzen In der Nähe von Baška, 4 km vom Meer entfernt, steht eine Wohnung in einem neuen Gebäude zum Verkauf, modern gestaltet und gebaut auf hohem Niveau. Der Neubau besteht aus vier Wohneinheiten und liegt am Rande der Grünzone, umgeben von Olivenhainen. Die Wohnung befindet sich im 1. Stock des Gebäudes, hat eine Wohnfläche von 61,99 m² und besteht aus einer „Open-Space“-Küche mit Esszimmer und Wohnzimmer, zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer. Vom Wohnzimmer aus gibt es eine überdachte Terrasse von 10,33 m². Die Wohnung ist nach Süden ausgerichtet und verfügt über zwei Parkplätze im Gemeinschaftsgarten. Die Zimmerei ist aus Aluminium, mit elektrischen Jalousienhebern, die Eingangstür ist einbruchhemmend. Die Klimaanlage werden von Daikin sein und die Außengeräte werden versteckt sein. Beim Bau wurden äußerst hochwertige Materialien, moderne Sanitäranlagen, Keramik und andere Beläge verwendet. Der Käufer ist von der Zahlung der Immobilienumsatzsteuer befreit. *** Liebe Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja
ID CODE: 31612

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621787

Agency ref id: 31612

Kontakt Telefon: +385 91 516 5017