

ISTRA, MARČANA - Kamena kuća u nizu s vlastitom okućnicom, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	ISTRA, MARČANA - Kamena kuća u nizu s vlastitom okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	160 m ²
Grundstücksgröße:	460 m ²
Schlafzimmer:	1
Preis:	108,000.00 €
Erstellt:	02.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Istarska županija
Stadt:	Marčana
Siedlung:	Marčana
Postleitzahl:	52206

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	ISTRIEN, MARČANA - Reihenhaus aus Stein mit eigenem Garten Die Gemeinde Marčana liegt auf dem Gebiet der Gespanschaft Istrien im südöstlichen Teil der Halbinsel Istrien. Es grenzt an die Städte Vodnjan und Pula sowie an die Gemeinden Barban, Svetvinčenat und Ližnjan. Auf der anderen Seite der Raš-Bucht grenzt die Gemeinde Marčana an die Gemeinde Raša. Die Gemeinde Marčana umfasst in ihrer Gesamtheit die Katastralgemeinden Kavran, Lobarika, Krnica und Marčana, den größten Teil der Katastralgemeinden Rakalj und Filipana und kleinere Teile der Katastralgemeinden Galižana, Muntić, Valtura und Vodnjan. Unweit von Marčana steht ein altes Steinhaus mit eigenem Garten zum Verkauf. Das Haus befindet sich im ersten Stock in einer Reihe mit einer
----------------------------	---

Grundrissfläche von 80 m² und einer eigenen Gartenfläche von 460 m², die sich für den Bau eines Swimmingpools und eines Parkplatzes eignet. Damit das Haus in neuem Glanz erstrahlt und sein wahres Potenzial entfaltet, muss es komplett renoviert werden. Die Mauern sind gut erhalten. Die Zufahrt erfolgt sauber über eine asphaltierte Landstraße und ist auch verkehrstechnisch gut angebunden. Strom ist vorhanden und Wasser ist nur wenige Meter entfernt. Wenn Sie auf der Suche nach einer idealen Immobilie zur Renovierung sind, ist diese Steinschönheit genau das Richtige für Sie! Gelegenheit! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID CODE: 31601

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621794

Agency ref id: 31601