

VODICE, samostojeća kuća, 4 apartmana, mirna lokacija, Vodice, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	VODICE, samostojeća kuća, 4 apartmana, mirna lokacija
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	390 m ²
Grundstücksgröße:	141 m ²
Stockwerke:	2

Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 4
Preis: 530,000.00 €
Erstellt: 18.07.2024

Zustand

Baujahr: 1998

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Vodice
Siedlung: Vodice
Postleitzahl: 22211

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja



Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 4

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: VODICE - Möbliertes Haus mit 4 Touristenapartments in Strandnähe zu verkaufen, ideal für die touristische Vermietung! Das Haus befindet sich in guter Lage, in einer ruhigen Gegend und ist von Einfamilienhäusern umgeben. Nur 630 m vom Hangar-Strand und 1100 m vom Stadtzentrum entfernt. Freistehendes Mehrfamilienhaus mit einer Bruttobaufläche von 390,85 m² + einer Lagerfläche von 7 m² und steht auf einem Grundstück von 355 m². Es besteht aus 4 Etagen: Keller + Erdgeschoss + Obergeschoss + Dachgeschoss. Das Haus verfügt über 4 komplett ausgestattete und dekorierte Apartments, die zur Weitervermietung bereitstehen. Der Keller ist geordnet und trocken. Es verfügt über zwei große Räume und einen Heizraum. Im Erdgeschoss befindet sich eine Zweizimmerwohnung mit Terrasse. Die Innentreppe führt in den 1. Stock, wo sich zwei Einzimmerwohnungen mit Terrassen befinden. Im hohen Dachgeschoss befindet sich eine Zweizimmerwohnung mit großzügiger Dachterrasse von 33 m². Im schön dekorierten und gepflasterten Hof gibt es einen Grill, ein Gartenhaus und einen Parkplatz für mehrere Autos. Das Haus wird komplett möbliert und ausgestattet verkauft. Ein sehr interessantes Anwesen bietet den Gästen alles, was sie für einen angenehmen Aufenthalt benötigen, und stellt eine außergewöhnliche Gelegenheit dar, das erfolgreiche Geschäft im Tourismussektor fortzusetzen.

Angesichts des wachsenden Tourismus in Kroatien hat sich Vodice zu einem der attraktivsten Reiseziele entwickelt und bietet nicht nur hervorragende Geschäftsmöglichkeiten, sondern auch ein qualitativ hochwertiges Leben das ganze Jahr über. Der Preis beträgt 530.000 €. Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns per E-Mail oder Telefon. (Google translate) ID CODE: H-173-I

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621833

Agency ref id: H-173-I

Kontakt Telefon: ++385 91 3375522