

Dvojna kuća blizu centra Umaga!, Umag, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Dvojna kuća blizu centra Umaga!
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 135 m²
Grundstücksgröße: 100 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 480,000.00 €
Erstellt: 03.07.2024

Zustand

Baujahr: 2024.

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Umag
Siedlung: Umag

Postleitzahl: 52470



Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Umag, Zentrum Doppelhaushälfte zum Verkauf ist eine Anzeige für die rechte Haushälfte. Bei dem Haus handelt es sich um einen Neubau, der Anfang 2024 fertiggestellt wurde. Das Haus besteht aus einem Eingang, einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 1 Toilette, im Erdgeschoss gibt es einen gemeinsamen Abstellraum, der mit dem anderen Teil des Grundstücks geteilt wird. Eine Innentreppe führt in den 1. Stock, wo sich 2 Schlafzimmer und 1 Badezimmer befinden, im 2. Stock gibt es 2 weitere Schlafzimmer mit 2 Badezimmern. Die gesamte Inneneinrichtung wurde von einem Innenarchitekten gestaltet, die Farben wurden sorgfältig ausgewählt, damit alles mit dem Rest der Möbel harmonisiert, alle Möbel wurden nach Maß angefertigt, um den Raum optimal zu nutzen. Das Anwesen liegt in einer ruhigen Gegend abseits des Stadtlärms und ist von viel Grün umgeben. Das Heizen und Kühlen erfolgt über eine Klimaanlage, im Wohnzimmer und in den Bädern ist eine Fußbodenheizung verlegt. Die Immobilie befindet sich in begehrter Lage, nur wenige Gehminuten vom Meer und dem Zentrum von Umag entfernt. In der Nähe befinden sich alle zusätzlichen Einrichtungen, die Sie für einen angenehmen Aufenthalt benötigen, wie Märkte, Cafés, Restaurants, Promenaden, Radwege, ein Mehrzweckspielplatz und alle anderen Einrichtungen, die es in der Stadt Umag gibt. Aufgrund seiner Lage und Größe ist das Haus ideal für einen ganzjährigen Aufenthalt, empfohlen für größere Familien, die 4 Schlafzimmer benötigen, oder als Investition zur touristischen Vermietung. ID CODE: 1034-55

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 621891

Agency ref id: 1034-55

Kontakt Telefon: +38552210824