

## RIJEKA, CENTAR - raskošni 3-sobni stan+dnevni boravak, Rijeka, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	RIJEKA, CENTAR - raskošni 3-sobni stan+dnevni boravak
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	70 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	1
Preis:	198,000.00 €
Erstellt:	03.07.2024

### Zustand

Letzte Renovierung:	2020
---------------------	------



### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Rijeka
Siedlung:	Centar
Postleitzahl:	51000

### Heizung

Zentralheizung:	ja
-----------------	----

### Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

RIJEKA, ZENTRUM – luxuriöse 3-Zimmer-Wohnung + Wohnzimmer Träumen Sie davon, mitten im Geschehen zu leben, wo sich Geschichte mit modernem Leben verbindet? Schauen Sie sich unsere schöne Wohnung im Zentrum von Rijeka an! Das Zentrum von Rijeka ist ein energiegeladenes Viertel voller Leben, das für sein reiches architektonisches Erbe aus der Zeit der österreichisch-ungarischen Monarchie bekannt ist. Der Korzo-Platz, die Hauptverkehrsader der Stadt, ist ein idealer Ort zum Bummeln entlang eleganter Paläste, zum Genießen zahlreicher Cafés und Restaurants mit geöffneten Türen oder zum Besuch zahlreicher kultureller Veranstaltungen. Wohnen Sie in der Nähe von allem! Nur wenige Gehminuten von Sehenswürdigkeiten wie dem Gouverneurspalast, der St.-Veits-Kathedrale oder dem Kroatischen Nationaltheater in Rijeka entfernt können Sie die reiche Geschichte und Kultur von Rijeka erleben. Ein Markt für frische Lebensmittel, Kaufhäuser mit vielfältigen Angeboten und ein Stadtstrand zum Entspannen – all das ist von diesem Apartment in Rijeka aus in Reichweite. Der Vorteil des Wohnens im Zentrum liegt in der hervorragenden Verkehrsanbindung. Buslinien verkehren in unmittelbarer Nähe und die Nähe zum Bus- und Bahnhof ermöglicht eine einfache Anreise außerhalb der Stadt. Diese Wohnung besteht aus: 3 Schlafzimmern, Wohnzimmer mit Esszimmer, Küche, Flur, Badezimmer. Es ist komplett möbliert und mit allen Haushaltsgeräten ausgestattet, teilweise adaptiert, zum Mieten und Wohnen geeignet. Zur Wohnung gehört auch eine Garage von 43 m<sup>2</sup>. Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31629

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622067

Agency ref id: 31629