

KAMENA LJEPOTICA KOJA ĆE VAS ODUŠEVITI, Marčana, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KAMENA LJEPOTICA KOJA ĆE VAS ODUŠEVITI
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	301 m ²
Grundstücksgröße:	1600 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	6

Preis: 728,000.00 €
Erstellt: 04.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Marčana
Siedlung: Marčana
Postleitzahl: 52206



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: B

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

MARČANA – ISTRIEN Marčana ist ein charmantes Dorf im südöstlichen Teil Istriens, umgeben von unberührter Natur und reichem Kulturerbe. Diese Gemeinde bietet ein authentisches Erlebnis des istrischen Lebens mit Steinhäusern, Weinbergen und Olivenhainen, die die sanften Hügel bedecken. Besucher werden von der Ruhe und Stille angezogen, mit der Möglichkeit, archäologische Stätten und mittelalterliche Kirchen zu erkunden. Marčana ist ein idealer Ort für diejenigen, die einen Urlaub abseits des Touristentrubels suchen, und bietet die Wärme und Gastfreundschaft der lokalen Bevölkerung und wunderschöne Landschaften zum Entdecken. Das Angebot ist ein wunderschönes autochthon istrisches Haus, das sich über 3 Etagen erstreckt (Erdgeschoss, erster und zweiter Stock). Im Erdgeschoss befinden sich 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer im rustikalen Stil. Die Innentreppe führt in den 1. Stock, wo sich eine imposante Küche mit Esszimmer, ein Wohnzimmer und 2 Terrassen mit Blick auf das Anwesen und die Umgebung befinden. Im ersten Stock gibt es dann ein weiteres Badezimmer und einen sehr großen Abstellraum. Im zweiten und letzten Stock befindet sich das größte Schlafzimmer mit eigenem Badezimmer. Der 1.600 m² große Hof bietet einen 48 m² großen Swimmingpool, eine Sommerküche mit Grill und ein Badezimmer sowie als besondere Attraktion eine Scheune aus dem Jahr 1959. * EINHEIMISCHES STEINHAUS MIT SWIMMINGPOOL * 4 SCHLAFZIMMER und 5 BADEZIMMER + 1 neben der Sommerküche * GAS-ZENTRALHEIZUNG * KAMIN IM WOHNZIMMER * 6 X INVERTER-KLIMAAANLAGE * JACUZZI * MEHR PARKPLÄTZE Für eine persönliche Besichtigung wenden Sie sich vertrauensvoll an: ROBERTA POROPAT Lizenzierte Maklerin Mobil 00385 95 528-3152 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com DAVID ROCE Lizenziertes Makler Mobil 00385 99 759-1558 david.roce@dogma-nekretnine.com ID CODE:

IS1512950

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622170

Agency ref id: IS1512950