

## Poslovni prostor - Europska avenija (Osijek), Osijek, Gewerbeimmobilie



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Poslovni prostor - Europska avenija (Osijek)
Immobilie zur:	Miete
Zweck:	Dienstleistungsbetrieb
Quadratfuß:	95 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	4
Preis:	990.00 €
Erstellt:	04.07.2024

## Zustand

Zustand:	Neu adaptierten
----------	-----------------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Osijek
Postleitzahl:	31000

## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	In Vorbereitung
Infrastructure:	Wasser, Abwasser

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Iznajmljuje se poslovni prostor na 2. katu manje secesijske zgrade u samom centru Osijeka. Prostor je površine 95 m <sup>2</sup> i sastoji se od 4 prostorije, 2 sanitarna čvora, ostave i ulaznog prostora. Prostor je zbog svoje lokacije, rasporeda i izgleda pogodan za uredske djelatnosti - odvjetnički ili javnobilježnički ured, projektantski ured, kozmetički salon... U zgradi se nalaze samo 3 poslovne jedinice (jedna na svakom katu), a ispred zgrade se nalazi veći broj javnih parkirnih mjesta. U oglašeni iznos najamnine nisu uključeni režijski troškovi. Prostor je uredan, nenamješten i odmah useljiv. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim
----------------------------	---

klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1664 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622190

Agency ref id: iro-1664