

Obiteljska katnica s garažom i dvorištem - Višnjevac, Osijek, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić
Vorname: Pavo
Nachname: Đanić
Firmenname: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Land: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Postleitzahl: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskладiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Obiteljska katnica s garažom i dvorištem - Višnjevac
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	280 m ²
Grundstücksgröße:	528 m ²
Schlafzimmer:	7
Badezimmer:	2
Keller:	ja
Preis:	164,900.00 €
Erstellt:	04.07.2024

Zustand

Zustand: Zu renovieren

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Osijek
Postleitzahl:	31220

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Gas, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Parkplatz

Garage: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje je obiteljska katnica s prostranim dvorištem i garažom smještena u Višnjevcu. Kuća je tlocrtno površine 95 m² i prostire se na 4 etaže: - podrum - 2 prostorije, kotlovnica, djelomično uređen, ispod cijele kuće - prizemlje - dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonica i natkrivena

terasa - kat - kuhinja s blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaoonica i natkrivena terasa - visoko potkrovlje - prostrano i neuređeno, provučene instalacije U nastavku kuće nalazi se ljetna kuhinja i pušnica, a na kraju dvorišta uređena garaža. U dvorištu su postavljene nove kocke, u prizemlju je postavljena nova PVC stolarija, ali veći dio kuće je duži period prazan pa je potrebna adaptacija. Lokacijski idealno smještena za obitelji jer se nalazi u mirnoj ulici u blizini škole, vrtića, doma zdravlja, trgovina, tramvaja i autobusa, ali i nadomak grada Osijeka. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1681 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622206

Agency ref id: iro-1681