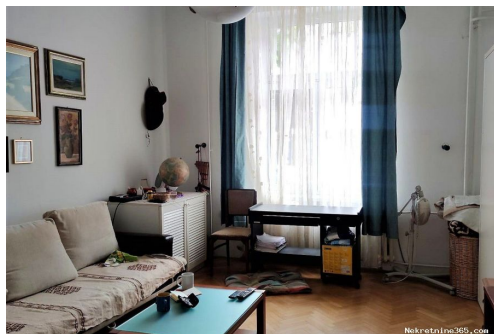


Trosoban stan - širi centar Osijeka, Osijek, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić
Vorname: Pavo
Nachname: Đanić
Firmenname: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Land: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Postleitzahl: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Trosoban stan - širi centar Osijeka
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	105.09 m ²
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	179,999.00 €
Keller:	ja
Erstellt:	04.07.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Osijek
Postleitzahl:	31000



Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Prodaje se trosoban dvoetažni stan u širem centru Osijeka. Stan je površine 105,09 m² tj. 56,80 m² prizemlja i 48,29 m² kata, terase 9,37 m² i galerije koja ne ulazi u ukupnu površinu stana. Prizemlje se sastoji od predsoblja, dnevnog boravka s trpezarijom, sobe, kuhinje i kupaonice, a kat od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, kupaonice, jedne sobe, predsoblja s ugradbenim ormarima, garderobe te spavaće sobe na galeriji. Nekretnini pripadaju i 2 ostave u podrumu i dio okućnice. Stan je renovirana (prije 6 godina) - instalacije struje i vode, kupaonica, kuhinja, novi krovni Velux prozori (plastificirani drveni okviri), obnovljen parket i hrastovo stepenište, a prije 10 godina je napravljen novi krov na zgradi. Lokacijski povoljno smješten jer se nalazi u blizini samog centra grada, fakulteta, srednjih škola, sportskih sadržaja, šetnice uz Dravu, autobusnog i željezničkog kolodvora... U suradnji s geodetskim i odvjjetničkim uredom</p>
----------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1686 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622210

Agency ref id: iro-1686

Kontakt Telefon: +385 (98) 682-521