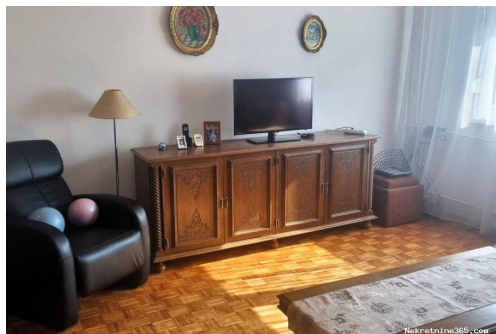


## Dvosoban stan - Sjenjak (Osijek), Osijek, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić  
Vorname: Pavo  
Nachname: Đanić  
Firmenname: Fidus  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Land: Croatia  
Region: Osječko-baranjska županija  
City: Osijek  
Postleitzahl: 31000  
Adresse: Hrvatske Republike 43  
Mobile: +385 98 682 521  
Phone: +385 91 9299 710  
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskladiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za  
kupca.

Reg No.: 144/2018

## Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Dvosoban stan - Sjenjak (Osijek)
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	57.78 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Preis:	144,900.00 €
Erstellt:	04.07.2024

## Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Osječko-baranjska županija
Stadt:	Osijek
Siedlung:	Sjenjak
Postleitzahl:	31000



## Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Abwasser
Energieeffizienz:	In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>Prodaje se dvosoban stan na drugom katu višestambene zgrade smještene na Sjenjaku. Stan je površine 57,78 m<sup>2</sup> i sastoji se od predsoblja, kupaonice, kuhinje, blagovaonice, dnevne sobe, spavaće sobe i lođe. 2020. renovirana je kupaonica, a to je podrazumijevalo zamjenu vodovodnih, kanalizacijskih i strujnih instalacija. Režije su vrlo male. Nekretnina je pogodna za stanovanje, ali isto tako i za investiciju (najam) budući da se nalazi na odličnoj lokaciji u blizini studentskog Campusa, više fakulteta, srednjih škola, sportskog i zabavnog sadržaja. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail <a href="mailto:pavo@fidus.com.hr">pavo@fidus.com.hr</a> Više nekretnina pogledajte na <a href="http://www.fidus.com.hr">www.fidus.com.hr</a> Šifra</p>
----------------------------	--

objekta: iro-1690 Energetska klasa: U izradi

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622214

Agency ref id: iro-1690