

Obiteljska kuća - Gunja, Gunja, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Pavo Đanić
Vorname: Pavo
Nachname: Đanić
Firmenname: Fidus
Service Type: Selling and renting
Website: <http://www.fidus.com.hr>
Land: Croatia
Region: Osječko-baranjska županija
City: Osijek
Postleitzahl: 31000
Adresse: Hrvatske Republike 43
Mobile: +385 98 682 521
Phone: +385 91 9299 710
Über uns: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija
profesionalno i odgovorno
obavljati posredovanje u
prometu nekretninama
uskladiti želje i mogućnosti
kupaca i prodavatelja
voditi računa o obostranom
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,
profesionalna prezentacija te
pronalaženje kupaca u kratkom
vremenu naša je obveza za
prodavatelja, a detaljno
provjerena dokumentacija koja
garantira kupovinu nekretnine
bez mogućih skrivenih zapreka
za vlasništvo naša je obveza za
kupca.

Reg No.: 144/2018

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Obiteljska kuća - Gunja
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	260 m ²
Grundstücksgröße:	3028 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	3
Preis:	114,900.00 €
Erstellt:	04.07.2024

Zustand

Zustand:	Gepflegt
----------	----------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Vukovarsko-srijemska županija
Stadt:	Gunja
Siedlung:	Gunja
Postleitzahl:	32260

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Klimaanlage, Gas, Sickergrube
Energieeffizienz:	In Vorbereitung



Parkplatz

Garage:	ja
---------	----

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se veoma kvalitetna nekretnina u Gunji koja je udaljena 29 km od Županje i 2 km od granice s Bosnom i Hercegovinom. Nekretnina je smještena na čestici površine 3028 m ² i sastoji se od 2 zasebne cjeline: - katnice površine cca 200 m ² s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, predsobljem i kupaonicom u prizemlju, a na katu se nalaze 4 spavaće sobe i kupaonica - u
----------------------------	--

drugom, samostalnom objektu, nalazi se garaža, dnevni boravak s kuhinjom, ostava, spavaća soba i kupaonica Osim navedene dvije samostalne cjeline, na čestici se nalaze i pomoćne prostorije sa smisljeno i lijepo uređenim dvorištem. Iako se u dvorištu nalazi bunar, nekretnina je spojena na mjesni vodovod, a plin je privremeno isključen budući da u nekretnini nitko ne stanuje. Grijanje u objektu gdje se nalazi garaža je na kruta goriva, a u katnici postoji mogućnost izbora: plin ili kruta goriva. Stolarija je PVC. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail pavo@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured (Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek) ili kontaktirati: Pavo 098 682 521, pavo@fidus.com.hr Marina 095 365 6886, marina@fidus.com.hr Više nekretnina pogledajte na www.fidus.com.hr Šifra objekta: iro-1692 Energetska klasa: U izradi

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622216

Agency ref id: iro-1692

Kontakt Telefon: +385 (98) 682-521