

## KRK, DOBRINJ - Kuća s dva stana, pogledom na more i održavanom okućnicom, Dobrinj, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	KRK, DOBRINJ - Kuća s dva stana, pogledom na more i održavanom okućnicom
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	Reihenhaus
Quadratfuß:	120 m <sup>2</sup>
Grundstücksgröße:	300 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	4
Badezimmer:	2
Preis:	350,000.00 €
Erstellt:	16.11.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Soline
Postleitzahl:	51514



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	KRK, DOBRINJ - Haus mit zwei Wohnungen, Meerblick und gepflegtem Garten Ein schönes Haus zum Verkauf in einem ruhigen Teil von Dobrinj auf der Insel Krk, das zwei separate Wohnungen mit einer Größe von jeweils 60 m <sup>2</sup> bietet. Diese Immobilie ist ideal für eine Familie oder als Mietinvestition. Im Erdgeschoss befindet sich eine Einzimmerwohnung bestehend aus einem Wohnzimmer mit
----------------------------	---

Küche und Esszimmer, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer. Mit einer kleinen Änderung ist es möglich, ein weiteres Schlafzimmer zu schaffen. Im ersten Stock gibt es außerdem eine Einzimmerwohnung, die über eine Terrasse, ein Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, ein Badezimmer und ein Schlafzimmer verfügt. Das Haus liegt in einem ruhigen Teil der Stadt, nur 1 km vom Meer entfernt, mit wunderschönem Blick auf das Meer. Es ist mit einer neuen PVC/ALU-Zimmerei mit Moskitonetzen und einer neuen Fassade mit Isolierung ausgestattet, die das ganze Jahr über für ein angenehmes Raumklima sorgt. Der gepflegte Garten trägt zum Charme dieser Immobilie bei, die noch nie vermietet wurde und sich in ausgezeichnetem Zustand befindet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses schönen Hauses auf der Insel Krk zu werden. Für weitere Informationen und die Vereinbarung eines Besichtigungstermins können Sie sich gerne an uns wenden. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) berechnet ID CODE: 31700

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622549

Agency ref id: 31700

Kontakt Telefon: +385 97 6910 507