

## Brestovice, Kastav stan sa okućnicom i 2 parking mjesta, Kastav, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Joda Nekretnine  
Vorname: Joda  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771  
Über uns: JO-DA IMMOBILIEN Agentur

d.o.o. wurde 2005 gegründet und wir sind seitdem als zuverlässiger Partner erfolgreich auf dem Immobilienmarkt tätig und unterstützen unsere Kunden bei wichtigen Lebensentscheidungen wie der Auswahl einer Immobilie.

Wir sind auf das Gebiet der Riviera Crikvenica-Vinodol spezialisiert, decken jedoch allein und mit unseren Partnern das Gebiet der Insel Krk, die Stadt Rijeka und Opatija sowie den Küstenteil des Landkreises Lika-Senj ab.

Die Agentur ist im Register der Immobilienmakler der kroatischen Handelskammer eingetragen, die Geschäfte entsprechen den gesetzlichen Bestimmungen und alle Vertreter haben die Berufsprüfung für einen

Mediator bei der kroatischen  
Wirtschaftskammer bestanden.  
Wir sind Unterzeichner des  
Ethikkodex für  
Immobilienmakler.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	Brestovice, Kastav stan sa okućnicom i 2 parking mjesta
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	133 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	5
Badezimmer:	1
Grundstückfläche:	109 m <sup>2</sup>
Terrasse:	109 m <sup>2</sup>
Preis:	335,000.00 €
Erstellt:	08.07.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Kastav
Siedlung:	
Postleitzahl:	51215

### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Fertighaus in Reihe, in dem wir eine dreistöckige Wohnung anbieten, gelegen in Brestovice, im Gebiet der Stadt Kastava. In der Natur handelt es sich um eine 4-Zimmer-Wohnung mit einer Gesamtfläche von 133 m <sup>2</sup> mit zwei Parkplätzen und einem angelegten Garten von 109 m <sup>2</sup> . Im Erdgeschoss gibt es einen gemeinsamen offenen Raum bestehend aus Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit Zugang zu einer geschlossenen Terrasse und einem angelegten Garten, der ein 10 m <sup>2</sup> großes Nebengebäude, einen Grill und einen großen angelegten Garten umfasst. Die Möglichkeit, ein Schwimmbad zu bauen. Im ersten Stock gibt es ein Badezimmer und drei Schlafzimmer, ein weiteres großes Zimmer befindet sich im Dachgeschoss. Die Wohnung ist komplett eingerichtet und ausgestattet, die Wasser- und Strominstallation wurde komplett erneuert, die Fassade wurde renoviert und sie ist komplett bezugsfertig. Das Haus liegt in einem ruhigen Teil des Dorfes, in einer Sackgasse ohne Verkehr. Ausgezeichnete Mikrolage, nahe der
-------------------------------	---

Ringstraße und allen Einrichtungen. Geeignet für ein ruhiges Familienleben oder als Investition für den Tourismus. Ausgezeichnete Lage in der Nähe der Altstadt von Kastav, Opatija und nur 15 Autominuten vom Zentrum von Rijeka entfernt. ID CODE: 5904

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622768

Agency ref id: 5904

Kontakt Telefon: 0914848887