

## Umag, okolica građevinsko zemljište, Umag, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Umag, okolica građevinsko zemljište  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 522 m<sup>2</sup>  
Preis: 130,000.00 €  
Erstellt: 08.07.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Umag  
Siedlung: Materada  
Postleitzahl: 52470



#### Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Istrien, Umag In der Nähe von Umag, in einem ruhigen Dorf, befindet sich dieses Grundstück, das sich ideal für den Bau eines Einfamilienhauses eignet. Dieses Baugrundstück mit einer Gesamtfläche von 522m<sup>2</sup> liegt nur 8 km von Umag entfernt. Das Grundstück ist flach, hat eine regelmäßige Form und ist das letzte in

diesem Teil der Bauzone. Auf dem Grundstück ist bereits ein Objekt markiert. Die Möglichkeit des Baus ist ein Einfamilienhaus, das aus einem Erdgeschoss + 2 Etagen bestehen würde. Die gesamte Infrastruktur wie Strom, Wasser und Abwasser befindet sich neben dem Grundstück. Das Grundstück ist umgeben von Natur und ruhigen Familienhäusern, in denen Sie echte Familienidylle erleben können. In nur 10 Minuten bequemer Autofahrt erreichen Sie Umag und alle lebensnotwendigen Einrichtungen wie Geschäfte, Promenaden, Restaurants und die ersten Strände. ID CODE: 1026-112

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622772

Agency ref id: 1026-112