

Labin, okolica, prizemnica sa bazenom, Labin, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Labin, okolica, prizemnica sa bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 130 m²
Grundstücksgröße: 915 m²
Schlafzimmer: 7
Badezimmer: 3
Preis: 500,000.00 €
Erstellt: 08.07.2024

Zustand

Baujahr: 2024



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Labin
Siedlung: Labin
Postleitzahl: 52220

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Labin, Umgebung, Neubau mit Schwimmbad Neues modernes einstöckiges Haus mit Schwimmbad zu verkaufen, in einer ruhigen Gegend in der Nähe von Labin, Istrien gelegen. Dieses Ferienhaus bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre und Nähe zu allen Annehmlichkeiten der Stadt. Das Haus ist von üppiger grüner Natur umgeben und bietet eine entspannte Atmosphäre und eine wunderschöne Aussicht. Das auf einem Grundstück von 1039 m2 erbaute Haus erstreckt sich über 130 m2 und besteht aus drei Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, und einem geräumigen Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer. Vom Wohnzimmer und der Küche aus haben Sie Zugang zu einer großzügigen überdachten Terrasse, die sich ideal zum Genießen von Mahlzeiten im Freien und zum Entspannen eignet. In der Mitte des Gartens befindet sich ein großer Swimmingpool mit angelegter Liegewiese und Grill, ideal für sommerliche Entspannung und Spaß. Das Haus ist voll klimatisiert, mit einem modernen Heiz- und Kühlsystem (Split-System) ausgestattet und komplett möbliert und bezugsfertig. Der große, vollständig eingezäunte Garten ist landschaftlich gestaltet und verfügt über gepflasterte Parkplätze für zwei Autos sowie eine Rasenfläche mit Bewässerung. Diese Immobilie stellt eine hervorragende Gelegenheit zum Kauf eines Luxusferienhauses oder als Investition für eine touristische Vermietung dar. Dank seiner Mikrolage ist es nur 6 km vom Zentrum von Labin und 10 km von den nächsten Stränden entfernt, was eine perfekte Kombination aus Ruhe, Privatsphäre und Nähe zu allen notwendigen Annehmlichkeiten bietet. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser außergewöhnlichen Immobilie zu werden, die alles bietet, was Sie für ein luxuriöses und erholsames Leben in Istrien benötigen. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. ID CODE: 2006-283

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622776
Agency ref id: 2006-283