

Izdaje se razrađena pekara - ekskluzivna lokacija, Novi Beograd, Gewerbeimmobilie



Verkäuferinformationen

Name: ZidArt Nekretnine
Vorname: ZidArt
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Zidart nekretnine (Reg.: 591)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.zidart.rs>
Land: Serbia
Region: Grad Beograd
City: Beograd
Postleitzahl: 11000
Adresse: Džona Kenedija br.18
Mobile: +381 60 319 39 27
Phone: +381 11 319 39 27
Über uns: The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean:
properties for sale and purchase of real estate

valuation of each property - one of the most important segments of business intermediaries in real estate is the exact estimate (based on relevant quality parameters) and positioning of each property to market
Presentation of the current real estate
Advertising in various media, daily and weekly newspapers, specialized advertisements, TV, internet
Sighting of real estate on the ground
Finding customers and business negotiation
Law controls the validity of documents each real estate making of sale contracts
Cooperation with leading commercial banks

Reg No.: 591

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Izdaje se razrađena pekara - ekskluzivna lokacija
Immobilie zur: Miete
Quadratfuß: 43 m²
Schlafzimmer: 3
Preis: 2,200.00 €
Erstellt: 08.07.2024

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd
Stadt: Novi Beograd
Adresse: Bulevar Zorana Đinđića

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Izdaje se pekara sa razrađenim poslovanjem, kompletno nameštena i opremljena mašinama za proizvodnju. Posluje od 2007 godine i nalazi se na jednoj od najtraženijih lokacija na Novom Beogradu kod Beogradske Arene, prometna ulica poznata po velikom broju radnji i lokala prehrane. U neprednoj blizini nalaze se

banke i firme, sto daje mogućnost odličnog poslovanja i po potrebi proširenje delatnosti. Sastoji se od prodajnog dela lokala, deo proizvodnje oko 13 m2 i deo galerije od 15 m2. Izdaje se na duži vremenski period i moguć je svaki dogovor. Ukoliko neko želi prostor za drugu delatnost biće ispražnjen od nameštaja i mašina. Lokal je središen na početku poslovanja i od tada nije ulagano u njega. Ispred lokala je ograđena bašta u prirodnoj hladovini drveća, opremljena stolovima za sedenje. Lokal za svaku preporuku! Agencijska provizija je 50% jedne mesečne zakupnine. Šta podrazumeva agencijska provizija od 50% pri zakupu nepokretnosti: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog procesa oko zakupa, - izradu Ugovora o zakupu, - pružanje pomoći u pregovorima, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen, su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622800

Agency ref id: 6925