

## Imanje u srcu Istre, Gračišće, Gračišće, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Velvet Realestate  
E-Mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Vorname: Velvet  
Nachname: Realestate  
Firmenname: Velvet Realestate  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Rudarska 1  
Mobile: +385 95 584 4479  
Über uns: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Imanje u srcu Istre, Gračišće  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 150 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 7110 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 4  
Preis: 150,000.00 €  
Erstellt: 08.07.2024

#### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Gračišće  
Siedlung: Gračišće  
Postleitzahl: 52403

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Grundstück im Herzen Istriens auf einem Grundstück mit einer Gesamtfläche von 7110 m<sup>2</sup>, davon 1373 m<sup>2</sup> Bauland und 5737 m<sup>2</sup> landwirtschaftliche Fläche. Auf dem Feld steht ein baufälliges Haus mit einer Grundrissfläche von 150 m<sup>2</sup>. Laut Bebauungsplan ist der Bau von P+2 erlaubt. Für dieses Grundstück wurde eine geodätische Untersuchung der Lage der Katasterparzellen durchgeführt. Tolle Investitionsmöglichkeit im Tourismus! ID CODE: 1628

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622840  
Agency ref id: 1628  
Kontakt Telefon: +385 95 584 4479