

## ROVINJ-DVOETAŽNI STAN-VRT-PARKING-DVORIŠTE, Rovinj.

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Bagi Immobilien  
Vorname: Agencija  
Nachname: Bagi Immobilien  
Firmenname: Bagi Immobilien d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Fažana  
City area: Fažana  
Adresse: Istarska 10  
Mobile: 099 844 0297, 098 9655 281  
Über uns: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. ist eine lizenzierte Immobilienagentur mit langjähriger Erfahrung auf dem Markt und einem professionellen Team, das bereit ist, alle Anstrengungen zu unternehmen, um Ihnen den Zugang zu Ihrer Traumimmobilie zu erleichtern.

#### Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: ROVINJ-DVOETAŽNI STAN-VRT-PARKING-DVORIŠTE  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 102 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Grundstückfläche: 112 m<sup>2</sup>  
Preis: 429,500.00 €  
Erstellt: 25.10.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Rovinj  
Siedlung: Rovinj  
Postleitzahl: 52210

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: A+



## Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Rovinj-moderner Neubau-zweistöckige Wohnung-Neubau-Garten-Hof-Parkplatz  
Dieses Apartment B1-A befindet sich in einem ruhigeren Teil von Rovinj, der aus besteht ERDGESCHOSS – Eingangshalle, Toilette, Abstellraum, Küche und Esszimmer und Wohnzimmer, Loggia mit Pergolen mit einer Gesamtnettofläche von 48,55. Wir steigen die Innentreppe hinauf im ersten Stock, wo sich 2 Schlafzimmer, Ankleidezimmer, Badezimmer und Loggia mit Pergolen mit einer Gesamtnettofläche von 38,68 m<sup>2</sup> Zur Wohnung gehört ein Garten von 103,20 m<sup>2</sup> Hof 8,90m<sup>2</sup> Parkplatz 13,75m<sup>2</sup> Es verfügt über eine Nutzungserlaubnis, mehrstöckiges Gebäude, kostenlos, sofort verfügbar! Für alle Informationen rufen Sie +385 91 1509059 (Viber / WhatsApp) an. oder per E-Mail: aida.kudic@bagi-international.hr ID CODE: 4011

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 622991  
Agency ref id: 4011  
Kontakt Telefon: 0911509059