

## STAN, PRODAJA, ZAPREŠIĆ, CENTAR, 54 m2, 3-soban, Zaprešić,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Starling  
Vorname: Agencija  
Nachname: Starling  
Firmenname: STARLING d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.starling.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Prilaz Gjura Deželića 75/1  
Phone: 01 779 23 10  
Über uns: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	STAN, PRODAJA, ZAPREŠIĆ, CENTAR, 54 m2, 3-soban
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	54 m <sup>2</sup>
Stock:	2
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	139,000.00 €
Erstellt:	09.07.2024

### Zustand

Baujahr:	1984
Letzte Renovierung:	2018

### Standort

Land:	Croatia
-------	---------

Staat / Region / Provinz: Zagrebačka županija  
Stadt: Zaprešić  
Postleitzahl: 10290

## Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Heizung

Zentralheizung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

STAN, PRODAJA, ZAPREŠIĆ, CENTAR, 54 m2, 2-soban Prodaje se trosoban stan površine 54 m2 na drugom katu zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1984. godine i ima ukupno četiri kata. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, dvije spavaće sobe, kupaonice, hodnika i loggie. Stanu pripada spremište na tavanu, a u prizemlju zgrade postoji zajednička prostorija za odlaganje bicikala. Stan je djelomično obnovljen 2018. godine - postavljena su protuprovalna vrata, vanjska stolarija i mijenjane su keramičke pločice u hodniku i kupaonici. U originalu je to dvosoban stan koji se za potrebe funkcioniranja prenamijenio u trosoban stan, a ovisno o potrebama lako se može vratiti u prvobitno stanje. Mikrolokacija je idealna za obiteljski život, a u neposrednoj blizini se nalazi vrtić, škola, sportski sadržaji, trgovine, banke, park i javni prijevoz. Orijentacija: Z - I Grijanje: gradska toplana Parking: javni naplatni 2. zona Visina stropa: 2,60 m Cijena: 139.000,00 EUR ID KOD AGENCIJE: 5144

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623094  
Agency ref id: 5144  
Kontakt Telefon: +385 91 445 5244