

Ekskluzivna ponuda - Nov dvoiposoban stan sa PDV-om ID#5158, Niš-Mediana, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Proagent nekretnine
Vorname: Proagent
Nachname: nekretnine
Firmenname: Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Service Type: Selling and renting
Website: <https://proagent.rs/>
Land: Serbia
Region: Centralna Srbija
City: Niš-Mediana
City area: Niš (Mediana)
Postleitzahl: 18000
Adresse: Vožda Karađorđa 24/3
Mobile: +381 (0)66 410 100
Phone: +381 (0)66 401 100
Über uns: Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!

Reg No.: 940

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Ekskluzivna ponuda - Nov dvoiposoban stan sa PDV-om ID#5158
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 80.00 m²
Stock: 4
Stockwerke: 5
Schlafzimmer: 2.5
Preis: 156,000.00 €
Erstellt: 09.07.2024

Zustand

Neubau: ja

Standort

Land: Serbia
Staat / Region / Provinz: Centralna Srbija
Stadt: Niš-Mediana
Postleitzahl: 18000



Genehmigungen

Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Gegensprechanlage, Klimaanlage
Aufzug: ja

Heizung

Zentralheizung: ja

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: U ponudi je dvoiposoban stan u novogradnji kod Doma Zdravlja. Stan je površine 80m², nalazi se na IV spratu u luksuznom objektu visoko kvalitetne gradnje. Stan će biti opremljen materijalima renomiranih proizvođača. Spoljašnji zidovi - energetski blok EB 20 + 12cm stiropor, demit/alu bond fasada, zvučna izolacija Izomax PRO 15mm, u podu i na pregradnim zidovima između stanova. Stolarija - Alumil sa termoprekidom, antracit crna boja sa aluminijumskim roletnama u istoj boji. Na podu troslojni hrastov parket, granitna keramika na podu i na zidovima kupatila, el. bojler, konzolne wc šolje, baterije u crnoj boji, ormarić sa umivaonikom i ogledalom, walk in tuš sa ugradnom baterijom. Grejanje etažno - električni kotlovi sa termoregulacijom i daljinskom kontrolom. Smart sistem u stanu - video nadzor, kontrola grejanja preko aplikacije na mobilnom, senzor temperature i regulacije za svaku sobu, klima uređaj u dnevnom boravku sa skrivenim instalacijama. Lift marke Kleeman, hod lifta od podzemne garaže do spratova, V sprat sa restriktivnim pristupom preko kartice. U cenu je uključen PDV i kupci prvog stana imaju pravo na povraćaj PDV-a u iznosu od 10%. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623132
Agency ref id: 5158