

Kuća PRODAJA Sračinec 260 m2, Sračinec, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kuća PRODAJA Sračinec 260 m2
Immobilie zur: Verkauf

Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 260 m²
Grundstücksgröße: 496 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 8
Badezimmer: 2
Preis: 139,000.00 €
Erstellt: 09.07.2024

Zustand

Zustand: Gepflegt
Baujahr: 1970
Letzte Renovierung: 2020

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Varaždinska županija
Stadt: Sračinec
Siedlung: Svibovec Podravski
Postleitzahl: 42209

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Gas, Strom,
Telefoninstallation
Energieeffizienz: D



Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Gas

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se kuća katnica izgrađena 70-tih godina stambene površine 260 m², na parceli od 780 m² u mirnoj ulici blizina svih važnih sadržaja u Svibovcu Podravskom. kuća se sastoji od podruma sa kotlovnicom i dodatnom prostorijom, prizemlja na kojem se nalazi hodnik, kupaonica sa wc-om, tri sobe, kuhinja iz koje se izlazi na dvorišnu terasu i neuređenog potkrovlja, mogućnost izgradnje još jedne stambene jedinice. 2000. godine izvršen adaptacija krovišta (bramac crijep), 2020. god. djelomično izmjenjena PVC stolarija. Grijanje centralno na plin i kruta

goriva. Urednog vlasništva bez tereta. cijena nekretnine iznosi 139.000 EUR. za
više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na
091/4444688 Mirjana.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623190

Agency ref id: 1328