

NOVI VINODOLSKI - Zemljište s projektom za luksuznu vilu 350m od mora, Novi Vinodolski, Land



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

| | |
|----------------|---|
| Titel: | NOVI VINODOLSKI - Zemljište s projektom za luksuznu vilu 350m od mora |
| Immobilie zur: | Verkauf |
| Land Art: | Baugrundstück |
| Quadratfuß: | 512 m ² |
| Preis: | 107,000.00 € |
| Erstellt: | 09.07.2024 |

Standort

| | |
|---------------------------|-----------------------------|
| Land: | Croatia |
| Staat / Region / Provinz: | Primorsko-goranska županija |
| Stadt: | Novi Vinodolski |
| Siedlung: | Novi Vinodolski |
| Postleitzahl: | 51250 |



Genehmigungen

| | |
|----------------|----|
| Bescheinigung: | ja |
|----------------|----|

Beschreibung

| | |
|----------------------------|--|
| Zusätzliche Informationen: | NOVI VINODOLSKI – Baugrundstück mit Projekt für eine Luxusvilla 350 m vom Meer entfernt Attraktives Baugrundstück von 512 m ² zum Verkauf, gelegen in Novi Vinodolski, nur 350 m vom Meer entfernt. Dieses Grundstück bietet einen wunderschönen Blick auf das Meer und verfügt über ein konzeptionelles Projekt für den Bau einer Luxusvilla. Das Projekt sieht eine moderne Villa mit hohem Standard vor, die perfekt in die mediterrane Umgebung integriert ist. Die Villa wird über großzügige Terrassen mit Panoramablick auf das Meer verfügen, die so gestaltet sind, dass Sie Ruhe und Privatsphäre genießen können. Zusätzlich zur Villa besteht die Möglichkeit, auf dem Grundstück ein Wohngebäude mit bis zu sechs Wohnungen zu errichten, was zusätzliche Flexibilität und Möglichkeiten für Investoren bietet. Das Grundstück hat eine rechteckige Form, was eine optimale Raumnutzung für den Bau ermöglicht. Die Lage des Grundstücks ist ideal, in der |
|----------------------------|--|

Nähe aller wichtigen Einrichtungen wie Geschäfte, Restaurants und Strände, was Komfort und Zweckmäßigkeit des Lebens gewährleistet. Zusätzlich zu diesem Grundstück besteht die Möglichkeit, parzellierte Flächen für den Bau von Straßen und Infrastruktur zu erwerben, die die Stadt Novi Vinodolski zum Marktpreis erwerben wird, was die Rückzahlung bestimmter Mittel garantiert. Das Grundstück ist zu 1/1 Eigentum, was Transparenz und Einfachheit im Kauf- und Verkaufsprozess gewährleistet. Dieses Grundstück stellt eine ausgezeichnete Investitionsmöglichkeit für diejenigen dar, die eine Luxusimmobilie oder ein Wohngebäude an einem attraktiven Standort in der Nähe des Meeres errichten möchten, mit dem Potenzial für eine schnelle Kapitalrendite. Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und um eine Besichtigung des Grundstücks zu vereinbaren. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieses außergewöhnlichen Grundstücks in Novi Vinodolski zu werden! Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet
ID CODE: 31878

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623196

Agency ref id: 31878