

EKSKLUZIVNO! KUĆA SA 4 STANA I OKUĆNICOM, Pula, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man
Wohnungen und Häuser, Büros,
Ferienwohnungen,
landwirtschaftliche Flächen,
Bauplätzen sowie luxuriöse
Wohnungen, Häuser und Hotels
findet. Darüber hinaus, um die
Immobilien-Transaktion zu
beschleunigen, haben wir auch
eine Datenbank von mehreren
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,
Italienisch und Deutsch, und
wenn notwendig, in anderen
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma
Nekretnine" erscheint
monatlich. In der Zeitschrift
finden Sie mehr als 900
Immobilien ergänzt mit
Bildern, Empfehlungen von
unseren Agenten des Monats,
unseren Geschäftspartnern und
ihre Produkte und
Dienstleistungen,
Ermäßigungsscheine und viele
weitere nützliche
Informationen. Unsere
Immobilien-Magazin deckt das
gesamte Primorsko-Goranska
Region, mit einem
Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	EKSKLUZIVNO! KUĆA SA 4 STANA I OKUĆNICOM
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	220 m ²
Grundstücksgröße:	1500 m ²
Stockwerke:	1
Schlafzimmer:	10
Badezimmer:	4

Preis: 399,000.00 €
Erstellt: 11.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Šijana
Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Zum Verkauf steht eine einzigartige Immobilie auf dem Markt - ein Haus mit vier Wohnungen in Pula, mit einer Gesamtfläche von 220 m². Drei Wohnungen sind komplett möbliert, während die vierte renoviert wird. Jede Wohnung enthält ein Schlafzimmer, ein Wohnzimmer, eine Küche und ein Badezimmer, und die Heizung und Kühlung sind durch Klimaanlage gesichert. Die Erdgeschosswohnungen sind komplett möbliert und werden derzeit als Ferienwohnungen vermietet. Im ersten Stock ist eine Wohnung ebenfalls komplett möbliert, während die andere renoviert wurde und darauf wartet, nach Ihrem Geschmack eingerichtet zu werden. Das Gartengrundstück hat eine Fläche von 1500 m² und bietet genügend Platz für den Bau eines Swimmingpools. Diese Immobilie stellt eine ideale Investitionsmöglichkeit mit schneller Amortisation durch Ferienvermietung dar. Eigentum 1/1, möglicher Kauf durch Kredit! Treffen Sie die richtige Entscheidung mit unserer Unterstützung für ein angenehmes Käuferlebnis, kontaktieren Sie uns vertrauensvoll: FILIP MARIĆ Lizenziertes Makler Mobil: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com
----- Michael Radola Lizenziertes Makler +385 91/575-3640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513100

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623478
Agency ref id: IS1513100