

Prilika u Novigradu ! Soba s izlazom na plažu !, Novigrad, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Prilika u Novigradu ! Soba s izlazom na plažu !
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 22 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 1
Badezimmer: 1
Preis: 120,000.00 €
Erstellt: 11.07.2024

Zustand

Baujahr: 1969

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Novigrad
Siedlung: Novigrad
Postleitzahl: 52466

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Novigrad Dieses Zimmer befindet sich im Erdgeschoss eines Apartmenthauses in außergewöhnlicher Lage im Zentrum von Novigrad! Das Zimmer befindet sich im Erdgeschoss eines Mehrfamilienhauses mit eigenem Garten. Der Raum hat einen eigenen Eingang und erstreckt sich über 22m². Es besteht aus einer Eingangshalle, einem Badezimmer und einem Schlafzimmer mit Fenster. Der Raum hat einen separaten Eingang und ist über eine überdachte Loggia von 10 m² zugänglich, wo sich eine Sommerküche befindet. Neben diesem Raum gibt es einen weiteren Raum mit ähnlicher Grundfläche und ähnlicher Aufteilung. Bei einer angemessenen Renovierung nach den Wünschen des Käufers kann diese Immobilie in ein wunderschönes Studio oder sogar eine Erdgeschosswohnung nur 20 Schritte vom Strand und der Promenade entfernt umgewandelt werden. Das Zimmer bietet über den gemeinsamen Innenhof direkten Zugang zum Strand und zur Promenade. Aufgrund seiner Lage und Ausstattung ist diese Immobilie eine Chance für alle, die eine Immobilie am Meer im Stadtzentrum als Kapitalanlage für touristische Zwecke oder einfach für den eigenen Urlaub am Meer suchen. Nur 50 Meter entfernt gibt es wunderschöne Strände, verschiedene gute Restaurants, Cafés, Promenaden, Radwege, ein Geschäft, eine Schule, einen Kinderspielplatz und verschiedene andere notwendige Einrichtungen. Das Stadtzentrum ist nur 5 Gehminuten entfernt. ID CODE: 1020-160

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623563

Agency ref id: 1020-160