

## Labin, novogradnja, dvosobni stan na drugom katu, Labin, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate  
Vorname: Agencija  
Nachname: Diamond Realestate  
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
City area: Poreč  
Postleitzahl: 52440  
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobile: +385 52 210 824  
Phone: +385 52 210 824  
Über uns: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Labin, novogradnja, dvosobni stan na drugom katu  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 61 m<sup>2</sup>  
Stock: 2  
Stockwerke: 2  
Schlafzimmer: 3  
Badezimmer: 1  
Preis: 195,776.00 €  
Erstellt: 11.07.2024

#### Zustand

Baujahr: 2025.



#### Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Labin  
Siedlung: Labin  
Postleitzahl: 52220

## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Labin, Zweizimmerwohnung im zweiten Stock eines Neubaus. Zum Verkauf steht eine geräumige Zweizimmerwohnung im zweiten Stock eines schönen Neubaus, perfekt für ein komfortables und modernes Leben. Dieses elegante Apartment bietet Komfort, Funktionalität und stilvolles Design, das unterschiedlichen Bedürfnissen und Vorlieben gerecht wird. Der Eingang zur Wohnung empfängt Sie mit einem geräumigen Flur, der zum Wohnbereich führt, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer mit viel natürlichem Licht und einem offenen Grundriss funktional vereint, der den Fluss und die Interaktion zwischen den Räumen erleichtert. Das Wohnzimmer hat Zugang zu einem Balkon/Terrasse mit schöner Aussicht auf die Umgebung, ideal zum Entspannen oder um Zeit mit Freunden und Familie zu verbringen. Ein geräumiges Schlafzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse sorgt für Komfort und Privatsphäre und bietet ausreichend Platz für angenehmen Schlaf und Entspannung. Zur Wohnung gehört außerdem ein zusätzliches Zimmer, das als Gästezimmer, Arbeitszimmer oder nach Bedarf des Käufers genutzt werden kann. Ein modernes Badezimmer sorgt mit eleganten Details und hochwertiger Ausstattung für Komfort und Zweckmäßigkeit. Dieses neue Gebäude bietet außerdem zusätzliche Vorteile wie Sicherheitssysteme und Parkplätze und bietet so einen sicheren und komfortablen Wohnraum. Die Lage der Wohnung ist günstig, in der Nähe von öffentlichen Verkehrsmitteln, Geschäften, Schulen und anderen wichtigen Einrichtungen. Mit seiner modernen Ästhetik, praktischen Aufteilung und hochwertigen Materialien stellt diese Zweizimmerwohnung im zweiten Stock eines Neubaus eine außergewöhnliche Gelegenheit für ein komfortables und luxuriöses Leben in der Stadt dar. ID CODE: 2003-744

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623566  
Agency ref id: 2003-744  
Kontakt Telefon: +38552210824