

Barban, okolica, kamena Villa u mirnom naselju, Barban, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Barban, okolica, kamena Villa u mirnom naselju
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 240 m²
Grundstücksgröße: 1051 m²
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 11
Badezimmer: 4
Preis: 750,000.00 €
Erstellt: 11.07.2024

Zustand

Baujahr: 2011



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Barban
Siedlung: Barban
Postleitzahl: 52207

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Wir verkaufen eine wunderschöne Steinvilla mit Swimmingpool und einem gut etablierten touristischen Vermietungsunternehmen! Dieses schöne, komfortable Haus erstreckt sich über eine Fläche von 240 m² und besteht aus einem Erdgeschoss und einem Obergeschoss. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer mit jeweils eigenem Bad und Zugang zu einem Balkon mit wunderschönem Blick auf die umliegende grüne Landschaft, Natur und Meer. Das Haus ist mit hochwertigen Möbeln ausgestattet und die Heizung und Kühlung erfolgt durch Klimaanlage in jedem Schlafzimmer und einen schönen offenen Kamin im Wohnzimmer. Der Hof ist 1051 m² groß und umfasst einen überdachten Parkplatz für zwei Autos, eine überdachte Terrasse mit einem Steingrill und einem massiven Esstisch aus Holz, einen Kinderspielplatz mit Trampolin und einen schönen 50 m² großen Swimmingpool, der das Herzstück des gesamten Anwesens darstellt Der wichtigste Treffpunkt und Treffpunkt für geselliges Beisammensein in den Sommermonaten. Diese Immobilie stellt aufgrund ihrer UnterkunftsKapazität, der Nähe zu notwendigen Einrichtungen wie Geschäften, Cafés und Restaurants sowie der Nähe zum Meer und schönen Stränden eine ideale Gelegenheit für eine Geschäftsinvestition dar. Der Flughafen in Pula ist nur 20 km entfernt und der erste Strand in Uvala Blaz ist nur 2 km entfernt. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Eigentümer dieser wunderschönen Immobilie zu werden, die Luxus, Komfort und hervorragende Geschäftsmöglichkeiten bietet. Für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte. ID CODE: 2006-291

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623568
Agency ref id: 2006-291