

Stan PRODAJA Zagreb, Kvaternikov trg, Livadićeva, 2s, 45.88 m2, Zagreb, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
 Vorname: Estera
 Nachname: nekretnine
 Firmenname: Estera nekretnine
 Service Type: Selling and renting
 Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
 E-Mail-Adresse:
 Website: https://www.estera-nekretnine.com
 Land: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Postleitzahl: 10000
 Adresse: Nemčićeva 10
 Phone: 0038516999444
 Fax: 0038516999445
 Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was

empfehlenswert ist, wenn Sie beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan PRODAJA Zagreb, Kvaternikov trg, Livadićeva, 2s, 45,88 m2

Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 45.88 m²
 Schlafzimmer: 2
 Badezimmer: 1
 Preis: 145,000.00 €
 Erstellt: 11.07.2024

Orientation

Ausrichtung: Osten, West

Zustand

Baujahr: 1948
 Letzte Renovierung: 2021
 Zustand: Gepflegt

Standort

Land: Croatia
 Staat / Region / Provinz: Grad Zagreb
 Stadt: Zagreb
 Siedlung: Maksimir
 Ansiedlung: Maksimir
 Postleitzahl: 10000

Genehmigungen

Bescheinigung: ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure: Abwasser, Gas, Strom
 Energieeffizienz: In Vorbereitung

Heizung

Heizungsart: Zentralheizung (eigenen) Gas

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Prodaje se stan (45,88 m2) u polusuterenu manje stambene zgrade u Livadićevoj ulici u Zagrebu, na stranu dvorišta (zapad) stan je prizemni. Stan se sastoji od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, ostave, spavaće sobe i kupaonice. Svaka prostorija ima prozor koji je opremljen komarnikom. Stan je renoviran 2021. Promijenjene su instalacije i stolarija a kuhinja i kupaonica su

kompletno preuređene. Stan se nalazi u neposrednoj blizini Kvaternikovog trga tako da su svi sadržaji potrebni za ugodan život u krugu od 200 m i dostupni su pješice. Uz stan je moguća kupnja garaže (18 m2) koja se nalazi u Galjufovoj ulici. Cijena garaže je 23.000 €. Stan detaljno možete pregledati na linku za 3D virtualnu šetnju: <https://my.matterport.com/show/?m=qzBPNSD8Hh7> Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na +385914444461 Tomislav Tončić.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623669

Agency ref id: 1332