

## ODLIČNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE!, Ližnjan, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	ODLIČNO GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE!
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	1699 m <sup>2</sup>
Preis:	218,000.00 €
Erstellt:	12.07.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Ližnjan  
Siedlung: Šišan  
Postleitzahl: 52204



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen: Innerhalb der Grenzen des bebauten Teils des Baugebiets der Siedlung Šišan befindet sich ein ausgezeichnetes Wohnbaugrundstück von 1.699 m<sup>2</sup>. Es liegt in einem besiedelten Gebiet, in der Nähe des Dorfzentrums und aller notwendigen Einrichtungen. Der Zugang zum Grundstück erfolgt direkt über die öffentliche Straße, das Gelände ist flach und von regelmäßiger Form und eignet sich hervorragend für den Bau. Strom und Wasser befinden sich in unmittelbarer Nähe des Grundstücks. Die Lage ist äußerst ruhig, 800 Meter vom Zentrum, 2,5 km vom Meer, 4 km nach Medulin, 7 km nach Pula. Eigentum ordentlich 1/1, keine Belastungen. Standortinformationen. Das Gelände und die Lage sind sowohl für die private Nutzung als auch für eine kluge Investition eine ausgezeichnete Wahl. Für weitere Informationen und Besichtigungen der Immobilie wenden Sie sich bitte an: Filip Pandurić Lizenziertes Agent Mobil: +385 99 337 5980 E-Mail: [filip.panduric@dogma-nekretnine.com](mailto:filip.panduric@dogma-nekretnine.com) ID CODE: IS1513111

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623710  
Agency ref id: IS1513111