

## VIŠKOVO, MARINIĆI - 2S+DB u novogradnji, dvoetažni!, Viškovo,

### Wohnung



#### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine

E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Vorname: Agencija

Nachname: Dux nekretnine

Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Land: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Postleitzahl: 51000

Adresse: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	VIŠKOVO, MARINIĆI - 2S+DB u novogradnji, dvoetažni!
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	104 m <sup>2</sup>
Stock:	1
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	237,000.00 €
Erstellt:	12.07.2024

### Zustand

Neubau:	ja
Baujahr:	2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Viškovo
Siedlung:	Marinići
Postleitzahl:	51216



### Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz:	A+
-------------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

VIŠKOVO, MARINIĆI - 2 Schlafzimmer + Badezimmer in einem neuen Gebäude, zwei Etagen! Wir vermitteln beim Verkauf eines schönen neuen Gebäudes in Viškovo, Marinići. Die Wohnung befindet sich in einem Wohnhaus mit nur 5 Wohneinheiten in ruhiger Lage in der Nähe aller lebensnotwendigen Annehmlichkeiten wie Kindergarten, Bushaltestelle, Laden etc. Die geplante Fertigstellung der Bauarbeiten ist Juni 2024. Jahre. Die zweistöckige Wohnung besteht aus zwei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer mit Küche, zwei Badezimmern, einem Flur und einem Balkon. Es verfügt über zwei Parkplätze. Der Investor wird die Wohnung mit Fußbodenheizung und Fan Coils ausstatten. Das Gebäude wird mit hoher Energieeffizienz und hohem Materialeinsatz errichtet. Bau durch einen namhaften Investor! Käufer sind von der Immobilienumsatzsteuer befreit! Sehr geehrte Kunden, die Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID CODE: 31978

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 623973

Agency ref id: 31978