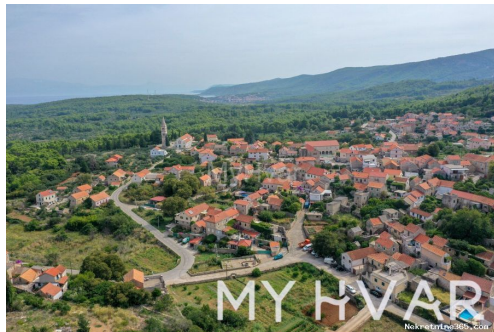


## Kuće sa mostom u Vrbanju, Stari Grad, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: MyHvar Real Estate Agency  
E-Mail: myhvaragency@gmail.com  
Vorname: MyHvar  
Nachname: Real Estate Agency  
Firmenname: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.  
Service Type: Selling  
Website: <https://www.myhvar.net>  
Land: Croatia  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
City: Hvar  
City area: Jelsa  
Postleitzahl: 21465  
Adresse: Jelsa 765  
Mobile: 0038598223515  
Über uns: Willkommen bei unserer Immobilienagentur in Jelsa, auf der atemberaubenden Insel Hvar! Unsere erfahrenen Makler sind bestrebt, Ihnen einen persönlichen Service zu bieten, um Ihnen bei der Suche nach Ihrem perfekten Zuhause oder Ihrer Anlageimmobilie zu helfen. Wir sammeln alle zum Verkauf stehenden Immobilien auf der Insel und vermitteln Ihnen fundierte Kenntnisse des Immobilienmarktes, damit Sie eine fundierte Entscheidung treffen können. Unser außergewöhnlicher Kundenservice ist unübertroffen und wir stehen Ihnen bei jedem Schritt zur Seite. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Beratungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt auf dem Weg zu Ihrem Traumhaus auf der Insel Hvar zu machen!

## Allgemein

|                |                          |
|----------------|--------------------------|
| Titel:         | Kuće sa mostom u Vrbanju |
| Immobilie zur: | Verkauf                  |
| Quadratfuß:    | 190 m <sup>2</sup>       |
| Schlafzimmer:  | 4                        |
| Preis:         | 200,000.00 €             |
| Erstellt:      | 13.07.2024               |

## Standort

|                           |                               |
|---------------------------|-------------------------------|
| Land:                     | Croatia                       |
| Staat / Region / Provinz: | Splitsko-dalmatinska županija |
| Stadt:                    | Stari Grad                    |
| Siedlung:                 | Vrbanj                        |
| Postleitzahl:             | 21460                         |

## Zusätzliche Informationen

|                 |       |
|-----------------|-------|
| Infrastructure: | Strom |
|-----------------|-------|

## Beschreibung

|                            |   |
|----------------------------|---|
| Zusätzliche Informationen: | Entdecken Sie den Charme dieser beiden miteinander verbundenen Häuser in Vrbanj, die durch eine malerische Brücke verbunden sind. Das kleinere Haus verfügt über zwei Stockwerke mit jeweils 20 Quadratmetern Wohnfläche. Das Haupthaus bietet drei Stockwerke mit jeweils 43 Quadratmetern, wobei ein Stockwerk bereits für den Umbau vorbereitet ist. Das unterste Stockwerk, einst ein Weinkeller, ist wunderschön in Stein gehauen und strahlt rustikalen Charme aus. Dieser Raum umfasst eine Terrasse und das Potenzial, vor dem Weinkeller eine Garage zu errichten. Sowohl Strom- als auch Wasseranschlüsse sind vorhanden, müssen jedoch modernisiert werden. Dieses Anwesen ist bequem von der Hauptstraße aus erreichbar und verspricht einen einfacheren Umbauprozess. Außerdem ist das Dach in gutem Zustand, sodass keine sofortigen Reparaturen erforderlich sind. |
|----------------------------|---|

## Weitere Kontaktdaten

|                         |              |
|-------------------------|--------------|
| Interne Referenznummer: | 624124       |
| Agency ref id:          | 205          |
| Kontakt Telefon:        | +38598223515 |