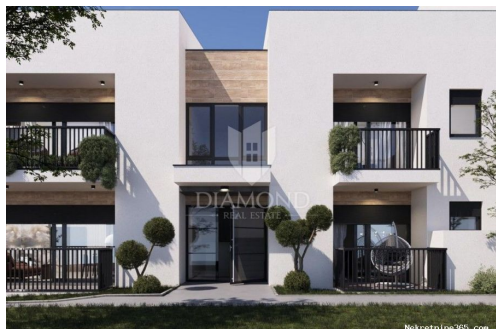


Žminj, novogradnja, jednosobni stan u prizemlju, Žminj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Žminj, novogradnja, jednosobni stan u prizemlju
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 53 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 2
Badezimmer: 1
Preis: 172,160.00 €
Erstellt: 15.07.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen eine hochwertige Wohnung im Erdgeschoss eines Neubaus mit einer Fläche von 53,80 m², in der Nähe des Zentrums von Žminj. Dieses moderne Apartment verfügt über eine geräumige Eingangshalle, die zu einem offenen Wohnzimmer, einer Küche und einem Esszimmer führt. Das Wohnzimmer führt zu einer angenehmen Terrasse von 5 m², ideal für einen Morgenkaffee oder zum Entspannen an der frischen Luft. Zur Wohnung gehören außerdem ein Abstellraum, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Beim Bau werden sowohl für den Innen- als auch für den Außenbereich ausschließlich hochwertige Materialien verwendet. Aluminiumschreinerei sowie hochwertige Keramik und Laminate sorgen für Langlebigkeit und Ästhetik. Jede Wohnung verfügt über Fußbodenheizung und Klimaanlage und bietet das ganze Jahr über maximalen Komfort. Der dazugehörige Lagerraum befindet sich im Keller. Žminj ist eine urbane und schnell wachsende Stadt im Herzen Istriens und bietet alle notwendigen Einrichtungen für ein angenehmes Leben, wie Schulen, Kindergärten, Apotheken, Ärzte, Zahnärzte, Banken und Restaurants. Die Autobahn ist nur wenige Kilometer entfernt und alle Strände an der West- und Ostküste Istriens sind in 20 bis 30 Minuten mit dem Auto erreichbar. Der Baubeginn ist für September 2024 geplant, die Fertigstellung ist für Anfang 2026 geplant. Die Wohnungen werden „schlüsselfertig“ verkauft. ID CODE: 2005-417

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 624454

Agency ref id: 2005-417