

Žminj, novogradnja, dvosobni stan u prizemlju, Žminj, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Žminj, novogradnja, dvosobni stan u prizemlju
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 63 m²
Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 3
Badezimmer: 1
Preis: 221,120.00 €
Erstellt: 15.07.2024

Zustand

Baujahr: 2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Žminj
Siedlung: Žminj
Postleitzahl: 52341

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Wir verkaufen eine hochwertige Wohnung im Erdgeschoss mit einer Fläche von 69,10 m², die sich in der Nähe des Zentrums von Žminj befindet. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, die zu einem offenen Wohnbereich mit Küche, Esszimmer und Wohnzimmer führt, der Zugang zu einer 11 m² großen Terrasse hat. Das Wohnzimmer ist durch einen Flur und einen Abstellraum von zwei Schlafzimmern und einem Badezimmer getrennt. Beim Bau werden für den Innen- und Außenausbau ausschließlich hochwertige Materialien verwendet. Aluminiumschreinerei, hochwertige Keramik und Laminat werden ein integraler Bestandteil des Innenraums sein. Jede Wohnung verfügt über einen Abstellraum im Keller proportional zur Wohnungsgröße, die Heizung erfolgt über Fußbodenheizung und Klimaanlage. Žminj ist eine urbane und schnell wachsende Stadt im Zentrum Istriens, ein perfekter Wohnort mit allen notwendigen Einrichtungen wie Schule, Kindergarten, Apotheke, Arzt, Zahnarzt, Banken und Restaurants. Die Autobahn ist nur wenige Kilometer vom Zentrum entfernt und alle Strände an der West- und Ostküste Istriens sind in 20 bis 30 Minuten erreichbar. Der Baubeginn erfolgt im September 2024, die Fertigstellung des Projekts erfolgt Anfang 2026 und der Verkauf wird schlüsselfertig erfolgen. ID CODE: 2005-414

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 624456

Agency ref id: 2005-414