

Svetvinčenat, Moderna kuća s bazenom, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Svetvinčenat, Moderna kuća s bazenom
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 200 m²
Grundstücksgröße: 615 m²
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 720,000.00 €
Erstellt: 15.07.2024

Zustand

Baujahr: 2023



Standort

Land: Croatia

Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

****Haus mit Swimmingpool zum Verkauf in Svetvinčent, Istrien**** Dieses schöne Haus mit Swimmingpool bietet die Möglichkeit für luxuriöses Wohnen im Herzen Istriens. Dieses Anwesen verbindet modernen Komfort perfekt mit traditioneller istrischer Architektur. Ein hochwertig gebautes Haus fügt sich harmonisch in die Naturlandschaft ein und gewährleistet langfristige Haltbarkeit und Komfort. Der auf zwei Ebenen verteilte Innenraum strahlt Eleganz aus und bietet mit modernen Möbeln und Geräten höchsten Komfort. Das Erdgeschoss umfasst einen offenen Raum, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer verbindet und Zugang zu einer geräumigen geschlossenen und verglasten Terrasse bietet. Auf dieser Etage befinden sich außerdem ein Schlafzimmer mit eigenem Bad, ein Gäste-WC und ein Technikraum. Im Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, zwei Badezimmer, eine Waschküche, ein Abstellraum und eine Terrasse. Das Haus ist mit einer Fußbodenheizung über eine Fujitsu-Wärmepumpe und Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für eine angenehme Temperatur sorgen. Der Außenbereich ist sorgfältig mit stimmungsvollen und gärtnerischen Details dekoriert und in der Mitte befindet sich ein Swimmingpool mit Liegewiese, ideal zum Entspannen. Diese Immobilie bietet eine ausgezeichnete Gelegenheit für ein komfortables Familienleben oder als Investition für die touristische Vermietung. Mit seiner Lage und der hervorragenden Raumaufteilung ist es die perfekte Wahl für alle, die Luxus und Qualität in einem der schönsten Teile Istriens suchen. ID CODE: 1005-249

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 624461
Agency ref id: 1005-249