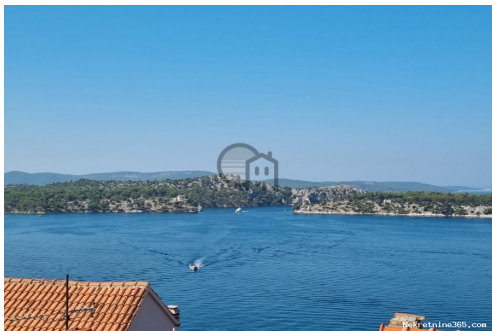


Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more, Šibenik, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dalmat Nekretnine
E-Mail: info@dalmatianhome.com
Vorname: Dalmat
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dalmat nekretnine
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.dalmatianhome.com>

Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Šibenik
Postleitzahl: 22000
Adresse: Biskupa Jeronima Milete 18
Mobile: +385(0)91 222 0976
Phone: +385(0)22 332111
Über uns: Die Immobilienagentur Dalmat Nekretnine wurde im Jahr 2004 bei Handelsgericht Šibenik registriert. Dies war eigentlich der Anfangspunkt für die heutige Marke DalmatianHome.com. Nur 20 Tage nach dem Erwerb der Arbeitserlaubnis wurde die erste Immobilie über die Agentur verkauft und der insgesamt jährliche Verkaufsplan wurde schon in den ersten sechs Monaten erreicht.

Von da an hat DalmatianHome.com ihren Wirkungsbereich außerhalb des Šibenik-Knin Bezirks verbreitet und zwar in der Mitte Dalmatiens (Zadar-Šibenik-Split). Es wurden auch geschäftliche Partnerschaften mit vielen renomierten Agenturen Europas

z.B. in Norwegen, im
Vereinigten Königreich, in
Polen usw. abgeschlossen.
Daraus ergaben sich über 500
verkaufte Immobilien in den
ersten 10 Jahren und
mindestens doppelt so viele
zufriedene Verkäufer und
Käufer. Zur Zeit enthält diese
Web-Lokation 300-400 aktive
Verkaufsanzeigen für Häuser,
Apartments, Wohngebäude
und Baugrundstücke.

Außer dem Verkauf bietet das
Experten Team hinter
DalmatianHome.com ihren
Kunden auch die Leistung des
Property Managements (PMC),
was sich auf die
Aufrechterhaltung von
Immobilien, die
Rechnungszahlung, die
Hausreparatur sowie auch auf
die Reinigung und Belüftung
der Immobilien bezieht. Die
Besitzer können dazu noch eine
Flasche Wein auf dem Tisch
finden.

Inzwischen hat sich daraus eine
neue Geschäftsvision erhellt:
das Streben nach Bauprojekten,
die von DalmatianHome.com
überwacht werden und zwar
von den ersten Ideenentwürfen
bis zum Ende, nach dem
System des "schlüsselfertigen
Projekts" (Lieferung an
Kunden). Dazu kommt dann
noch die Wartung der
Immobilien inner- und
außerhalb der Garantiezeit. Zu
dieser Phase führen ein gutes
Renommee und die

Empfehlungen zufriedener
Kunden, die
DalmatianHome.com schon
längst hat.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	in Folge
Quadratfuß:	115 m ²
Stockwerke:	4
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	2
Preis:	160,000.00 €
Erstellt:	22.11.2024

Zustand

Zustand:	Zu renovieren
----------	---------------



Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Šibensko-kninska županija
Stadt:	Šibenik
Siedlung:	Gorica

Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Strom, Abwasser
-----------------	-------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Autentična dalmatinska kamena kuća s prekrasnim pogledom na more u Šibeniku. Skrivena u jednom od najstarijih dijelova Šibenika, odmah ispod veličanstvene tvrđave sv. Mihovila, ova šarmantna četverokatnica nudi čaroban pogled na šibenski kanal. S rasporedom od 30 m ² po katu, ova nekretnina je pravi dragulj koji čeka da bude obnovljen u svoju nekadašnju slavu. Prizemlje: Tradicionalna konoba, ugodan prostor savršen za okupljanja i uživanje u lokalnim delicijama, ili može biti prostor za saunu, jacuzzi, itd. Ovaj prostor odiše rustikalnim šarmom dalmatinske kulture. Prvi kat: Prvi kat sadrži kuhinju, dnevni boravak i blagovaonicu, zajedno s kupaonicom. Ovaj otvoreni raspored idealan je za moderan način života, zadržavajući autentičan karakter
----------------------------	--

kuće. Drugi kat: Veliki hodnik vodi do prostrane spavaće sobe na drugom katu, koja nudi dovoljno prostora i udobnosti. Prozori u sobi pružaju puno prirodnog svjetla i mirnu atmosferu, kao i pogled na more. Gornji kat: Gornji kat je otvoreni prostor s kupaonicom, savršen za stvaranje glavne spavaće sobe ili višenamjenskog prostora za život. Panoramski pogledi s ove etaže su jednostavno zadivljujući. Dodatne značajke: Vanjski PVC prozori i vrata u cijeloj kući Potrebna potpuna renovacija, što nudi razne mogućnosti za stvaranje vašeg doma iz snova Smještena u srcu povijesnog Šibenika, ova nekretnina je rijetkost. Iskoristite priliku da posjedujete dio dalmatinske baštine s modernim potencijalom. Bilo da tražite obiteljsku kuću ili investicijsku nekretninu, ova kamena kuća obećava beskrajne mogućnosti.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 624543

Agency ref id: k806