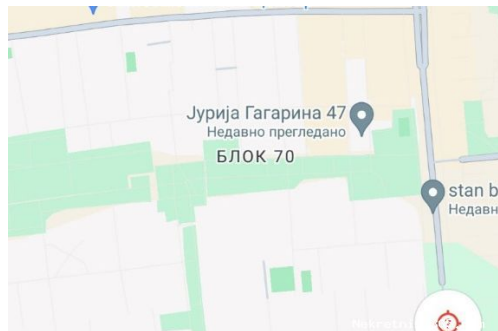


## Troiposoban stan u Bloku 70, 89m2, Novi Beograd, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: boban2ilicic  
Vorname: boban2ilicic

### Anzeigendetails

#### Allgemein

Titel: Troiposoban stan u Bloku 70, 89m2  
Immobilie zur: Verkauf  
Quadratfuß: 89 m<sup>2</sup>  
Stock: 1  
Stockwerke: 7  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 2  
Preis: 219,000.00 €  
Keller: ja  
Erstellt: 15.07.2024

#### Zustand

Neubau: nein  
Zustand: Neigten

#### Standort

Land: Serbia  
Staat / Region / Provinz: Grad Beograd  
Stadt: Novi Beograd  
Siedlung: Beograd (Novi Beograd)  
Ansiedlung: Blok 70  
Adresse: Jurija Gagarina 47  
Postleitzahl: 11070

#### Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Wasser, Aktive Telefonleitung, Kabelfernsehen, Gegensprechanlage, Klimaanlage, Strom, Abwasser
Zugang mit Fahrzeug:	Auto, Lastwagen, Abschleppfahrzeug, Transporter, Traktor
Aufzug:	ja
Energieeffizienz:	Nein

## Heizung

Zentralheizung:	ja
Heizungsart:	Klimaanlage

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	50
------------------------	----

## Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Troiposoban stan u Bloku 70, 89m2 Predstavljamo odličan i adaptiran troiposoban stan u Bloku 70, uz ulicu Omladinskih brigada. Stan je uknjižen na 82 m2, dok zajedno sa dve lođe čini ukupno 89 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa trpezarijom i kuhinjom, tri spavaće sobe, dva kupatila i ostave. Dve lođe pružaju dodatni prostor za uživanje. Stara gradnja, izvorno stanje, CG grejanje, 1 sprat od 7 spratova. Klima, telefon, WiFi, lift, podrum. Dvostrano je orijentisan (istok-jug), što ga čini svetlim i sunčanim tokom celog dana. Pogled sa prozora pruža se na park i dečije igralište, stvarajući prijatnu atmosferu. Nalazi se u mirnom delu bloka, a u neposrednoj blizini su škola, vrtić, prodavnice i ostali sadržaji neophodni za svakodnevni život. Ispred zgrade se nalazi javni parking. Stan je uknjižen i odmah useljiv. Cena 219.000 € +381 63 8501 008
----------------------------	--

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer:	624619
Kontakt Telefon:	+381 (63) 850-1008