

Istra, Pula - trosoban stan 81m2, Pula, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
 Vorname: Agencija
 Nachname: Angelus nekretnine
 Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
 Land: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Postleitzahl: 10000
 Adresse: Vlaška ulica 72
 Mobile: +385 91 482 6401
 Phone: +385 1 466 2233
 Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
 Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
 Sitz: Vlaška 72
 OIB: 09618765380
 Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
 Bankverbindung und Namen der Banken:
 HR2723300031151546163
 Grundkapital: 20.000 kn
 Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Istra, Pula - trosoban stan 81m2
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 81 m²
 Schlafzimmer: 4
 Badezimmer: 1
 Preis: 220,000.00 €
 Erstellt: 15.07.2024

Zustand

Baujahr: 1970
Letzte Renovierung: 2016

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Pula
Siedlung: Vidikovac
Postleitzahl: 52100



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

LAGE: Die Wohnung befindet sich im Pulaer Stadtteil Vidikovac (italienisch: Monte Paradiso ist ein Hügel), einem bekannten Stadtviertel auf einem der 7 Hügel und einer der Ortstafeln der Stadt Pula. Der Stadtbezirk gehört administrativ zur Gemeinde Nova Veruda. Der Aussichtspunkt grenzt im Norden an Monte Rizzi, im Osten an Drenovica, im Süden an den Bezirk Nova Veruda und im Westen an den Bezirk Veruda. Ein Viertel, das alles bietet, was Sie für ein komfortables Leben in einer städtischen Umgebung benötigen. Die Wohnung liegt nur 1,4 km vom Stadtzentrum, 1,4 km vom Meer und den kilometerlangen Stränden des Badeortes Valsaline in Pula entfernt. Unten liegen die kilometerlangen Strände von Lungo mare, Zlatne stijene und Verudela.

BESCHREIBUNG: Die Wohnung befindet sich in einem Mehrfamilienhaus im ersten Stock in gefragter Lage nahe dem Meer und dem Stadtzentrum. Umgeben von allen wesentlichen Einrichtungen für das städtische Leben (Schule, Geschäft, Bushaltestelle, Post, Kindergarten und andere). Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, drei Schlafzimmern, einem Wohnzimmer, einer Küche mit Esszimmer, einem Balkon, einem Badezimmer, einer Toilette und einem Abstellraum. Zur Wohnung gehört auch ein Schuppen. In der Wohnung sind PVC-Zimmerei mit Jalousien und Klimaanlage montiert. Die Wohnung wird möbliert verkauft und ist sofort bezugsfertig. Aufgrund seiner Lage und Geräumigkeit ist es ideal für eine Familie und aufgrund der Nähe zum Meer auch für den Tourismus geeignet. Das Parken im Innenhof des Gebäudes ist kostenlos. Für alle Fragen und Informationen oder um einen Termin für eine Immobilienbesichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute. Unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen können Sie unter dem Link <https://angelusnekretnine.hr/about-nama> einsehen. ID CODE: 5185

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 624624

Agency ref id: 5185