

Kaštel Kambelovac - trosoban stan u novogradnji, Kaštela, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
 Vorname: Agencija
 Nachname: Angelus nekretnine
 Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
 Land: Croatia
 Region: Grad Zagreb
 City: Zagreb
 Postleitzahl: 10000
 Adresse: Vlaška ulica 72
 Mobile: +385 91 482 6401
 Phone: +385 1 466 2233
 Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
 Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
 Sitz: Vlaška 72
 OIB: 09618765380
 Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
 Bankverbindung und Namen der Banken:
 HR2723300031151546163
 Grundkapital: 20.000 kn
 Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Kaštel Kambelovac - trosoban stan u novogradnji
 Immobilie zur: Verkauf
 Quadratfuß: 82 m²
 Stock: 1
 Stockwerke: 2
 Schlafzimmer: 4
 Badezimmer: 2
 Grundstückfläche: 41 m²
 Preis: 255,000.00 €

Erstellt: 15.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2025



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Splitsko-dalmatinska županija
Stadt: Kaštela
Siedlung: Kaštel Kambelovac
Postleitzahl: 21213

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

Beschreibung

Zusätzliche Informationen: **STANDORT** Die Wohnung befindet sich in Kaštel Kambelovac, in einem modernen kleineren Wohngebäude, das sich in einem fortgeschrittenen Baustadium befindet. In der Nähe befinden sich zahlreiche Geschäfte, Bäckereien, eine Haltestelle der öffentlichen Verkehrsmittel, Restaurants und Cafés. Die Grundschule ist 800 Meter entfernt, der Strand und das Meer sind 250 Meter entfernt. Die Stadt Kaštela liegt an der Küste der Bucht von Kaštela. Die Besonderheit der Stadt Kaštela liegt darin, dass sich rund um Festungen – Burgen – rund sieben Städte entwickelt haben und jede Stadt ihre eigenen Besonderheiten aufweist, die diese Mittelmeerregion charakterisieren. Die Stadt Kaštela liegt ganz in der Nähe der Stadt Split in einer Entfernung von 15 km, der Stadt Trogir in einer Entfernung von 13 km und der Stadt Solin in einer Entfernung von 10 km. Neben der Tatsache, dass die Stadt Kaštela für ein friedliches und angenehmes Familienleben attraktiv ist, hat die Stadt im letzten Jahrzehnt immer mehr an Bedeutung als beliebtes Touristenziel gewonnen. In der Stadt Kaštela wurde ein neuer Yachthafen gebaut – Marina Kaštela als sicherer Hafen für Segelboote, Yachten und Schiffe. **BESCHREIBUNG** Verkaufsgegenstand ist eine Dreizimmerwohnung im 1. Stock eines Gebäudes mit insgesamt 2 Etagen, entlang der alten Hauptstraße. Es besteht aus einem Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer, 3 Schlafzimmern, 2 Badezimmern, einem Hauswirtschaftsraum, einem Flur und einem überdachten Balkon. Die Gesamtfläche der Wohnung beträgt 77,14 m² + Balkongrundriss 11,33 m². Es verfügt außerdem über einen 41 m² großen Garten auf der Westseite des Gebäudes sowie einen Außenparkplatz. Die Wohnung ist nach Süden, Westen und Norden ausgerichtet und verfügt über einen freien Blick auf das Meer. Einzug 06/2025 Technische Beschreibung in Fotos. Die

Vermittlungsprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen und
der unter <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> veröffentlichten Preisliste berechnet.
Für weitere Informationen kontaktieren Sie unseren Agenten unter 091/466-1500.
Euer Angelus nekretnine d.o.o. ID CODE: 5180

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 624625

Agency ref id: 5180