

## ISTRA, KRNICA, ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM, Marčana, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Re/Max Plus labin  
Vorname: Re/Max  
Nachname: Plus labin  
Firmenname: Re/Max Plus Labin  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: mantika2013@gmail.com  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Land: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Labin  
City area: Labin  
Postleitzahl: 52220  
Adresse: Zelenice 7  
Phone: +38552496062  
Über uns: Im Zentrum von Labin, auf Zelenice, ist Re/Max Plus Labin, eine Niederlassung der weltweit führenden Immobilienagentur, seit vielen Jahren erfolgreich tätig.

Re/Max ist der Name eines Immobilienmaklerunternehmens, das 1973 in Denver, USA, gegründet wurde. Der Name ist eine Abkürzung für „Real Estate Maximums“ und bestätigt die Vision des Gründers, maximale Ergebnisse in Arbeit, Zusammenarbeit, Qualität und Gewinn zu erzielen. Dass ihnen das gelungen ist, zeigen die Daten, dass sie ihre Aktivitäten in den letzten 46 Jahren auf 90 Länder ausgeweitet haben, so dass es derzeit weltweit 7.000 Büros mit 120.000 Handelsvertretern, also Agenten, gibt.

In Kroatien gibt es 19 Niederlassungen, davon vier in Istrien, und die Niederlassung in Labin erzielt bemerkenswerte Geschäftsergebnisse.

Die Schlüsselfaktoren, die zum Erfolg von Re/Max beitragen, sind motivierte und professionell ausgebildete Büroleiter und Vertriebsmitarbeiter. Die Vertriebsmitarbeiter von Re/Max erstellen für jede Immobilie einen Verkaufsplan, den sie in Zusammenarbeit mit dem Kunden umsetzen. Das Büro von Rea/Max in Labin bewirbt alle angebotenen Immobilien und ist auch mit anderen Remax-Büros in einem bestimmten Gebiet oder in einem bestimmten Land verbunden, wodurch eine viel größere Anzahl potenzieller Käufer angezogen wird, als dies bei einem herkömmlichen Büro der Fall ist oder unabhängige Art der Vermittlung im Immobiliengeschäft.

Was den Unterschied ausmacht, ist die unmittelbare und professionelle Herangehensweise der Handelsvertreter (Agenten) des Labiner Büros, die kontinuierlich Kontakte zu Verkäufern und Käufern pflegen, sich dadurch respektiert fühlen und gleichzeitig wissen, dass sie und ihre Immobilien vergeben sind qualitativ hochwertig betreuen.

Reg No.: 52/2014

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: ISTRA, KRNICA, ZEMLJIŠTE S GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM  
Immobilie zur: Verkauf  
Land Art: Baugrundstück  
Quadratfuß: 705 m<sup>2</sup>  
Preis: 118,500.00 €  
Erstellt: 16.07.2024

**Standort**

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Marčana  
Siedlung: Krnica  
Postleitzahl: 52206

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: **ISTRIEN, KRNICA, GRUNDSTÜCK MIT ERSTELLTER BAUGENEHMIGUNG** Das Grundstück liegt in einem ruhigen Dorf unweit von Krnica und Duga uvala. Für ein Fertighaus von 127 m<sup>2</sup>, ein 40 m<sup>2</sup> großes Schwimmbad und eine Nebenanlage (Lagerung) wurde eine gültige Baugenehmigung erteilt. Das Haus wurde sorgfältig im Hinblick auf Komfort und Zweckmäßigkeit gestaltet und besteht aus zwei Schlafzimmern, zwei Kinderzimmern, zwei Badezimmern und einer Toilette. Der zentrale Teil des Hauses ist ein großzügiger Wohnbereich, der Küche, Esszimmer und Wohnzimmer vereint und so eine offene und helle Umgebung schafft. Vom Wohnzimmer aus haben Sie Zugang zur Außenterrasse, die den Wohnbereich umgibt, und weiter zum Sonnendeck und zum Swimmingpool. Die ersten Strände sind 6 km entfernt. ID CODE: 300291006-599

**Weitere Kontaktdaten**

Interne Referenznummer: 624820  
Agency ref id: 300291006-599  
Kontakt Telefon: 00385 98 434 869