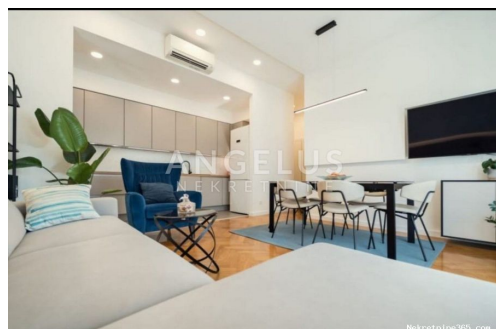


Split, Žnjan - trosoban stan sa garažom, 95 m2, Split, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Angelus nekretnine
Vorname: Agencija
Nachname: Angelus nekretnine
Firmenname: Angelus nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://www.angelusnekretnine.hr>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Vlaška ulica 72
Mobile: +385 91 482 6401
Phone: +385 1 466 2233
Über uns: Bezeichnung: Angelus nekretnine d.o.o.
Kurze Bezeichnung: Angelus nekretnine
Sitz: Vlaška 72
OIB: 09618765380
Registriert beim Handelsgericht und Registernummer: Zagreb, 02755556
Bankverbindung und Namen der Banken:
HR2723300031151546163
Grundkapital: 20.000 kn
Vorstandsmitglieder: Anastazija Darijević

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Split, Žnjan - trosoban stan sa garažom, 95 m2
Immobilie zur: Verkauf
Quadratfuß: 95 m²
Stock: 1
Stockwerke: 2
Schlafzimmer: 4
Badezimmer: 1
Preis: 472,000.00 €
Erstellt: 16.07.2024

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Split
Siedlung:	Žnjan
Postleitzahl:	21000

Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

Zusätzliche Informationen

Aufzug:	ja
---------	----

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	2
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Angelus Real Estate bietet zum Verkauf eine schöne Dreizimmerwohnung von 95 m² in der Gegend von Split - Žnjan-Pazdigrad an STANDORT Die Wohnung befindet sich in einer wunderschönen und ruhigen Umgebung, in einer sehr attraktiven Lage im südöstlichen Teil von Split und verfügt über hervorragende Verbindungen zu anderen Teilen der Stadt. Ein außergewöhnlich urbaner Stadtteil, der alles bietet, was Sie für ein angenehmes Leben brauchen. In unmittelbarer Nähe befinden sich die Pazdigrad-Grundschule, Kindergärten, verschiedene Geschäfte, Kinderparks, eine Apotheke, ein Gesundheitszentrum und eine Haltestelle für öffentliche Verkehrsmittel. Die Entfernung zum Meer und zum nächsten Strand beträgt weniger als 300 m, ebenso wie zur Promenade auf Žnjan. Das Gebäude ist weit von wichtigen Gemeinschafts- und Verkehrspunkten entfernt: Öffentlicher Stadtverkehr – 100 m, Klinikzentrum des Krankenhauses – 1 km, Stadtzentrum (Riva) – 4 km, Autobahn Zagreb-Split – 20 km, Flughafen Split – 25 km. BESCHREIBUNG: Zum Verkauf steht eine modern möblierte und ausgestattete Dreizimmerwohnung mit einer Gesamtnettofläche von 95,00 m², gelegen im Hochparterre – der ersten Etage einer Stadtvilla, die nur über drei Wohnungen verfügt. Die Wohnung besteht aus einer Eingangshalle, Küche und Esszimmer mit Wohnzimmer, drei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einer Toilette und zwei großen Balkonen. Die Wohnung ist schön eingerichtet, klimatisiert und mit allen notwendigen Geräten und Geräten ausgestattet und wird als solche verkauft. Die Stadtvilla wurde 2009 erbaut, die Wohnung wurde 2020 komplett renoviert. Die Wohnung verfügt über einen großen Kellerabstellraum und eine Garage, die die Möglichkeit bietet, ein weiteres Auto außerhalb der Garage zu parken. Das Gebäude ist nach Süden ausgerichtet und den ganzen Tag der Sonne ausgesetzt. Das Eigentum ist ordentlich 1/1. Die Immobilie verfügt über großes Potenzial, sei es als Ort für ein ruhiges und hochwertiges Leben oder als Investition zur Vermietung. Für alle Fragen und Informationen oder um einen

Termin für eine Immobilienbesichtigung zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns noch heute. Unter dem Link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama> können Sie unsere Allgemeinen Geschäftsbedingungen einsehen. Ihre Angelus-Immobilie! ID CODE: 5183

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 624905

Agency ref id: 5183