

## Ugljan - villa 5 apartmana na 2157m2 terenu! Pogled more!., Preko, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Maxxia Nekretnine  
 Vorname: Maxxia  
 Nachname: Nekretnine  
 Firmenname: Maxxia d.o.o.  
 Service Type: Selling and renting  
 Website: <https://www.maxxia.hr>  
 Land: Croatia  
 Region: Zadarska županija  
 City: Zadar  
 Postleitzahl: 23000  
 Adresse: J. Jurja Strossmayera 1A  
 Mobile: 00385913399907  
 Phone: 00385913399907  
 Über uns: MAXXIA Real Estate is a signatory of Regulations for Real Estate Mediators and is registered in the Registry of Real Estate Mediators, and in the Directory of Authorised Real Estate Agents managed by Croatian Chamber of Economy. Maxxia Real Estate services for our clients:  
 Real estate buying and selling  
 Pre-contract and purchase contract consulting  
 Verification and coordination of ownership and proprietary status  
 Real estate legal verification  
 Marketing elaboration and presentation of real  
 Expert assessment of real estate value  
 Legal services in cooperation with authorized law office  
 Official entries in land registry and cadastral records  
 Services of all other experts for purchase procedure  
 Real estate rental  
 Real estate maintenance

Reg No.: 100/2016

## Anzeigendetails

**Allgemein**

Titel: Ugljan - villa 5 apartmana na 2157m2 terenu! Pogled more!!  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 340 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 2157 m<sup>2</sup>  
Schlafzimmer: 8  
Badezimmer: 5  
Keller: ja  
Preis: 950,000.00 €  
Erstellt: 17.07.2024

**Zustand**

Zustand: Gepflegt

**Standort**

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Zadarska županija  
Stadt: Preko  
Siedlung: Lukoran  
Postleitzahl: 23274

**Genehmigungen**

Bescheinigung: ja

**Zusätzliche Informationen**

Infrastructure: Wasser  
Energieeffizienz: In Vorbereitung

**Parkplatz**

Garage: ja

**Beschreibung**

Zusätzliche Informationen: Ugljan MAXXIA präsentiert ein Haus mit 5 Wohneinheiten mit einer Fläche von 340m2 auf einem Grundstück von 2157m2! 150m vom Meer und Strand entfernt! Fernsicht! Das Haus besteht aus: - 3 Einzelzimmerwohnungen, - 2 Studio-Apartments, - 2 Kellerräume, - Doppelgarage (36m2), - Nebengebäude

(56m2). Einzimmerwohnungen: - Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, -  
Schlafzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große Terrasse. Studio-Apartments: -  
Küche, Esszimmer und Wohnzimmer, - Badezimmer mit Toilette, - große  
Terrasse. Strategische Lage mit freiem Blick auf das Meer, sehr ruhige Lage,  
umgeben von einem mediterranen Garten. Das großzügige Grundstück verfügt  
eine Nebenanlage sowie einen gemauerten Außengrill. BESICHTIGUNG DER  
IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG Immobilien  
ID: K-4680-003 Leistungsklasse: U izradi MAXXIA REAL ESTATE  
NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA Info.office  
STARIGRAD PAKLENICA Ul. Dr. Franje Tuđmana 1 Contact: 091 339 9909  
091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr  
info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/>

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625087

Agency ref id: K-4680-003

Kontakt Telefon: +385 (91) 339-9908