

## Ika - stan s pogledom na more, Opatija - Okolica, Wohnung



### Verkäuferinformationen

Name: Relax Nekretnine  
Vorname: Relax  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Relax nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Zusätzliche: [relax.nekretnine@gmail.com](mailto:relax.nekretnine@gmail.com)  
E-Mail-Adresse:  
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Postleitzahl: 51260  
Adresse: Kralja Tomislava 88  
Mobile: +385998833324  
Phone: +385 51 333 888  
Über uns: Die Immobilienagentur „Relax Nekretnine“, spezialisiert auf Kvarner, Gespanschaft Primorje-Gorski Kotar (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Gemeinde Vinodol, Insel Krk, Senj und Umgebung), bietet eine umfassende Palette von Dienstleistungen für zukünftige und potenzielle Eigentümer und Käufer von Eigenheimen, Wohn-/Geschäftsplätzen, Wohnungen, Grundstücken oder Häusern.

Eingetragen in das Register der Immobilienmakler bei der kroatischen Handelskammer halten wir uns an alle gesetzlichen Vorschriften und Vorschriften und garantieren gleichzeitig die Servicequalität und den Zugang zu jedem

Kunden.

#### ARBEITSZEITEN DES

#### BÜROS:

Mo - Fr: 08:00 - 16:00 Uhr

Samstag: 09:00 - 13:00 Uhr

(Mai, Juni, Juli)

Sonntag: geschlossen

Büro adresse:

Kralja Tomislawa 88

51260 CRIKVENICA

#### ARBEITSZEITEN DER

AGENTEN: 24/7

### Anzeigendetails

## Allgemein

Titel:	Ika - stan s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Quadratfuß:	48 m <sup>2</sup>
Stockwerke:	2
Schlafzimmer:	2
Badezimmer:	1
Fläche des Balkons:	2 m <sup>2</sup>
Preis:	210,000.00 €
Erstellt:	17.08.2024

## Zustand

Baujahr: 2007.

## Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Opatija - Okolica
Siedlung:	Ika
Postleitzahl:	51410

## Genehmigungen

Bescheinigung: ja



## Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: C

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 1

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Eine schöne Wohnung mit Meerblick in einem ruhigen Vorort von Ika, in der Nähe von Opatija. Einzimmerwohnung mit Wohnzimmer, gelegen in einem kleineren Gebäude aus dem Jahr 2007, mit einer Gesamtfläche von 48,02 m<sup>2</sup>. Es befindet sich im Hochparterre und ist nach Süden ausgerichtet, was den ganzen Tag über viel natürliches Licht ermöglicht, und der Balkon bietet einen schönen Blick auf die Kvarner-Bucht. Eine Klimaanlage sorgt das ganze Jahr über für angenehme Temperaturen, während ein privater Parkplatz für zusätzlichen Komfort und Sicherheit sorgt. Zur Wohnung gehört außerdem ein Abstellraum im Keller, der zusätzlichen Stauraum bietet. Der Hinterhof, der mit anderen Mietern geteilt wird, lädt zum Entspannen und geselligen Beisammensein an der frischen Luft ein. Es ist nur 220 m vom Meer und dem Zentrum von Ika entfernt. In der Nähe befinden sich alle notwendigen Einrichtungen wie ein Yachthafen, ein öffentlicher Strand, Geschäfte und Cafés. Lassen Sie sich die Gelegenheit nicht entgehen, diese schöne Wohnung in idealer Lage zu kaufen! ID CODE: 933

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625191

Agency ref id: 933

Kontakt Telefon: +385998831070