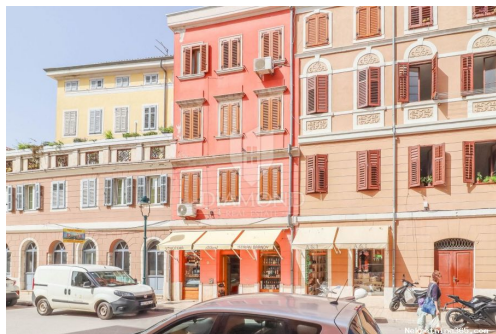


Predivna kuća 50 metara od mora, Rovinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Diamond Realestate
Vorname: Agencija
Nachname: Diamond Realestate
Firmenname: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Land: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Postleitzahl: 52440
Adresse: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Über uns: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Predivna kuća 50 metara od mora
Immobilie zur: Verkauf
Haustyp: freistehend
Quadratfuß: 205 m²
Schlafzimmer: 10
Badezimmer: 4
Preis: 2,400,000.00 €
Erstellt: 18.07.2024

Zustand

Baujahr: 1960



Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija

Stadt: Rovinj
Siedlung: Rovinj
Postleitzahl: 52210

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

Istrien, Rovinj, Zentrum Diese außergewöhnliche Immobilie befindet sich im Herzen des historischen Rovinj, nur 50 Meter von der wunderschönen Adria und allen wichtigen Annehmlichkeiten der Stadt entfernt. Das Haus erstreckt sich über vier Etagen und bietet die perfekte Kombination aus Komfort, Funktionalität und Charme. Die Immobilie umfasst drei geräumige Apartments und eine Wohneinheit. Jedes der drei Apartments verfügt über zwei komfortable Schlafzimmer, eine moderne Küche mit Essbereich, ein elegantes Badezimmer und ein großzügiges Wohnzimmer. Diese Wohneinheiten sind so gestaltet, dass sie maximalen Komfort und Raumoptimierung bieten, ideal für Familien oder als luxuriöse Mietwohnungen. Zusätzlich besteht eine Wohneinheit aus einem Schlafzimmer, einer voll ausgestatteten Küche, einem Essbereich, einem gemütlichen Wohnzimmer und einem modernen Badezimmer. Diese Einheit ist perfekt für Paare oder Einzelpersonen und bietet alles, was man für ein komfortables und funktionales Wohnumfeld benötigt. Das Haus ist aufgrund seiner prestigeträchtigen Lage, der Nähe zum Meer und allen städtischen Annehmlichkeiten wie Restaurants, Cafés, Geschäften und kulturellen Attraktionen eine hervorragende Investition. Es ist sowohl für den dauerhaften Aufenthalt als auch für die touristische Vermietung bestens geeignet und bietet eine signifikante Rendite. Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit, in einer der schönsten Städte an der Adria zu leben und dabei alle Annehmlichkeiten und den Luxus des modernen Lebens zu genießen. ID CODE: 1019-75

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625222
Agency ref id: 1019-75