

## ISTRA - SVETI LOVREČ - VILLA SA BAZENOM - NAMJEŠTENA!, Sveti Lovreč, Haus



### Verkäuferinformationen

Name: Rina nekretnine  
Vorname: Rina  
Nachname: nekretnine  
Firmenname: Rina Nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://www.rina-nekretnine.hr>  
Land: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Postleitzahl: 10000  
Adresse: Lanište 1  
Mobile: 00385 91 2848 310  
Phone: 00385 1 638 2643  
Über uns: Rina Nekretnine d.o.o.  
obiteljska firma koji je  
poslovanje nekretninama  
započela 2012, kao Rina obrt.

Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.  
za usluge  
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,  
uredi poslovanja: Lanište 1 i,  
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč  
OIB: 49079315133

Reg No.: 93/2023

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel: ISTRA - SVETI LOVREČ - VILLA SA BAZENOM - NAMJEŠTENA!  
Immobilie zur: Verkauf  
Haustyp: freistehend  
Quadratfuß: 212 m<sup>2</sup>  
Grundstücksgröße: 500 m<sup>2</sup>  
Stockwerke: 1  
Schlafzimmer: 4  
Badezimmer: 4  
Preis: 830,000.00 €  
Erstellt: 18.07.2024

### Zustand

Neubau: ja  
Baujahr: 2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Sveti Lovreč  
Siedlung: Sveti Lovreč  
Postleitzahl: 52448

### Genehmigungen

Baugenehmigung: ja  
Lokationsbewilligung: ja

### Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



### Heizung

Zentralheizung: ja

## Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

## Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

**\*\*Ein modernes Haus zum Verkauf mit Schwimmbad im Bau in Sveti Lovreč, Istrien\*\* Suchen Sie eine Luxusimmobilie im Herzen Istriens? Wir präsentieren Ihnen ein modernes Haus mit Swimmingpool in Sveti Lovreč, ideal zum Entspannen und Genießen des mediterranen Lebensstils. **\*\*Hauptmerkmale:\*\*** - **\*\*Standort:\*\*** Sveti Lovreč, Istrien - **\*\*Gesamtfläche des Hauses:\*\*** 212,5 m<sup>2</sup> - **\*\*Gehege:\*\*** 500 m<sup>2</sup> - **\*\*Struktur:\*\*** Erdgeschoss und erster Stock **\*\*Erdgeschoss (102,5 m<sup>2</sup>):\*\*** - Überdachter Eingang - Geräumiges Wohnzimmer mit Küche und Esszimmer - Toilette - Wäscherei - Überdachte Terrasse **\*\*Etage (110 m<sup>2</sup>):\*\*** - Drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Badezimmer - Dachterrasse **\*\*Außen:\*\*** - Beheiztes Schwimmbad (33 m<sup>2</sup>) mit Liegewiese - Überdachte Terrasse als Sommerküche konzipiert - Zwei überdachte Parkplätze Dieses moderne Haus steht komplett möbliert zum Verkauf und die Fertigstellung der Bauarbeiten ist für Juli 2024 geplant. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit für luxuriöses Leben im wunderschönen Istrien! Kontaktieren Sie uns für weitere Informationen und vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin. PREIS: 830.000 EUR RINA +385 99 640 1751 ID CODE: 1865**

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625362

Agency ref id: 1865