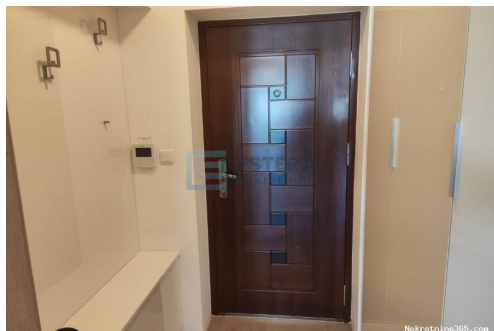


Stan prodaja LUBREG 81 m2, Ludbreg, Wohnung



Verkäuferinformationen

Name: Estera nekretnine
Vorname: Estera
Nachname: nekretnine
Firmenname: Estera nekretnine
Service Type: Selling and renting
Zusätzliche: gordan@estera-nekretnine.com
E-Mail-Adresse:
Website: <https://www.estera-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Postleitzahl: 10000
Adresse: Nemčićeva 10
Phone: 0038516999444
Fax: 0038516999445
Über uns: Estera Investitionen d.o.o. ist ein Unternehmen, das gegründet wurde, um vielen Bürgern bei der Gewährung eines Kredits zu helfen, unabhängig davon, ob es sich um Bargeld oder Wohnraum handelt. Während der Realisierung zahlreicher Wohnungsbaukrediten (zum Kauf oder zur Anpassung) sind wir mit den Unterlagen zum Verkauf von Immobilien (es wird nicht umsonst gesagt, dass die durch die Bank überprüfte Immobilie mit Sicherheit "sauber" ist) und dem gesamten Prozess im Zusammenhang mit dem Kauf oder Verkauf von Immobilien gut vertraut. Wir haben uns mehrmals in der Situation befunden, in der Kunden, die sich vor dem Kauf nach ihrer Kreditwürdigkeit erkundigt haben (Was empfehlenswert ist, wenn Sie

beabsichtigen, eine Immobilie auf Kredit zu kaufen...), uns beim Kauf um Rat gefragt haben (Lohnt es sich? Genügt die Dokumentation für den Kredit? etc.) oder Verkauf (Was ist der Marktpreis?), (wie entfernt man die "Belastung" oder die Notiz aus der Eigentumsurkunde?). Die unvermeidliche Schlussfolgerung war, dass es sinnvoll ist, unsere Dienstleistungen auf dem Immobilienmarkt anzubieten, da unser Interesse vereinbar ist und der gesamte Kauf - und Verkaufsprozess sehr oft mit Krediten zusammenhängt. Wir können unsere Dienstleistungen in ganz Kroatien anbieten. Der Hauptsitz des Unternehmens befindet sich in Zagreb, Nemčićeva ulica 10 und Büros in Varaždin, Kukuljevićeva ulica 17 und Osijek, Zrinjevac 10a. Eine aktive Suche nach einem Standort für das Büro in Zadar ist im Gange und das würde für die erste Phase des Betriebs und der Entwicklung unserer Agentur ausreichen. Wir hoffen, dass Sie unsere Begeisterung und Qualifikation für die von uns angebotenen Dienstleistungen anerkennen und dass wir mit unserer Zusammenarbeit das Ziel erreichen werden.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel: Stan prodaja LUDBREG 81 m2
Immobilie zur: Verkauf

Quadratfuß:	80.67 m ²
Stockwerke:	3
Schlafzimmer:	3
Badezimmer:	1
Preis:	140,000.00 €
Erstellt:	18.07.2024

Orientation

Ausrichtung:	Südwesten, Nordosten
--------------	----------------------

Zustand

Baujahr:	2004
Letzte Renovierung:	2016
Zustand:	Gepflegt

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Varaždinska županija
Stadt:	Ludbreg
Siedlung:	Ludbreg
Postleitzahl:	42230

Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja
Prüfbescheinigung:	ja



Zusätzliche Informationen

Infrastructure:	Abwasser, Gas, Strom, Telefoninstallation
Energieeffizienz:	B

Heizung

Heizungsart:	Zentralheizung (eigenen) Gas
--------------	------------------------------

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	Prodaje se trosoban stan 80,67 m ² na trećem katu u stambeno-poslovnoj zgradi izgrađenoj 2004. godine u Ludbregu. U blizini svih važnih sadržaja. Stan se sastoji od hodnika, kompletno opremljene kuhinje, dvije spavaće sobe i prostranog dnevnog boravka s izlaskom na loggiu. Stan je opremljen centralnim etažnim grijanjem, PVC stolarijom, klimatiziran. Godine 2016. izvršena kompletna sanacija fasade i krovišta. Cijena nekretnine iznosi 140.000 EUR i za ozbiljnog
----------------------------	--

kupca podložna je korekciji. Za više informacija i dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazvati na 091/4444688 Mirjana.

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625378

Agency ref id: 1346