

## DALMACIJA, TROGIR - Građevinsko zemljište s pogledom na more, Trogir, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine  
E-Mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Vorname: Agencija  
Nachname: Dux nekretnine  
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und

unserem Engagement für jeden einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	DALMACIJA, TROGIR - Građevinsko zemljište s pogledom na more
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	740 m <sup>2</sup>
Preis:	215,000.00 €
Erstellt:	17.10.2024

### Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Splitsko-dalmatinska županija
Stadt:	Trogir
Siedlung:	Trogir
Postleitzahl:	21220



### Genehmigungen

Bescheinigung:	ja
----------------	----

### Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	<p>DALMATIEN, TROGIR Baugrundstück mit herrlichem Panoramablick auf das Meer. Wir präsentieren stolz ein Baugrundstück von höchster Qualität, das nur wenige Autominuten vom Zentrum von Trogir entfernt liegt und einen der einzigartigen Ausblicke auf das Meer bietet. <b>BESCHREIBUNG DES GRUNDSTÜCKS:</b> Nur 9 kurze Autominuten vom Zentrum von Trogir entfernt befindet sich dieses seltene Baugrundstück. Es handelt sich um ein Grundstück in ruhiger Lage, ideal für ein Einfamilienhaus oder eine echte Luxusferienvilla. Das Grundstück ist daher mit einer gesunden Trockenmauer eingezäunt und liegt neben einer asphaltierten Straße. Das Grundstück verfügt über eine leicht kaskadierende Geländekonstruktion mit einer Neigung zum Meer, die dauerhaft einen Panoramablick gewährleistet. Auf dem Grundstück stehen auch mehrere alte Olivenbäume, mit denen Sie Ihr Traumhaus in die mediterrane Umgebung</p>
----------------------------	---

integrieren können. Infrastruktur wie Strom und Wasser befinden sich neben dem Grundstück. ZUSÄTZLICHE INFORMATIONEN: \* Für das betreffende Grundstück liegen Standortinformationen vor, die bestätigen, dass es sich innerhalb des unbebauten Teils des Baugebiets der Siedlung befindet. \* Die ersten Strände sind nur 2 km vom Grundstück entfernt. \* Die ersten Geschäfte, Restaurants und viele andere sind bereits 1,5 km vom Grundstück entfernt \* Das Grundstück ist gepflegt, 1/1, keine Belastungen. Das Anwesen ist ideal für den Bau eines Ferienhauses oder eines echten Familienhauses. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen berechnet: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID CODE: 32121

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625401

Agency ref id: 32121

Kontakt Telefon: +385 95 576 8337