

OTOK KRK - Tri kuće s jednim bazenom u unutrašnjosti otoka, Dobrinj, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Agencija Dux nekretnine
E-Mail: info@dux-nekretnine.hr
Vorname: Agencija
Nachname: Dux nekretnine
Firmenname: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174
Über uns: Die Agentur Dux nekretnine arbeitet mit dem Ziel, die Qualität der Immobilienvermittlung auf ein höheres Maß an Professionalität und gegenseitiger Zufriedenheit der Parteien zu heben, mit denen sie zusammenarbeitet. Wie machen wir das? Wir gehen menschlich und professionell auf jeden Kunden zu, um eine der größten und wichtigsten Entscheidungen im Leben zu erleichtern - den Immobilienkauf. Unser Angebot umfasst eine große Auswahl an qualitativ hochwertigen und sehr attraktiven Immobilien in der Kvarner, Istrien, auf den Inseln und in der weiteren Umgebung, um den anspruchsvollen Geschmack unserer langjährigen Kunden zu befriedigen. Der Kauf- und Verkaufsprozess erfolgt auf höchstem Qualitätsniveau mit unserer Zuverlässigkeit und unserem Engagement für jeden

einzelnen Kunden. Unsere Arbeit ist erst erledigt, wenn wir ein Lächeln auf den Gesichtern unserer Kunden sehen. Und selbst dann, weil wir gerne auch nach Vertragsunterzeichnung in Kontakt bleiben – denn unsere Mission ist mehr als nur ein Job.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	OTOK KRK - Tri kuće s jednim bazenom u unutrašnjosti otoka
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	255 m ²
Grundstücksgröße:	2000 m ²
Schlafzimmer:	9
Badezimmer:	6
Preis:	1,200,000.00 €
Erstellt:	18.07.2024

Zustand

Baujahr:	2014
----------	------

Standort

Land:	Croatia
Staat / Region / Provinz:	Primorsko-goranska županija
Stadt:	Dobrinj
Siedlung:	Kras
Postleitzahl:	51514



Genehmigungen

Baugenehmigung:	ja
Bescheinigung:	ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze:	3
------------------------	---

Beschreibung

Zusätzliche Informationen:	INSEL KRK, DOBRINJ - Drei Häuser mit einem Pool im Inneren der Insel In einem ruhigen Ort auf der Insel Krk befindet sich dieses schöne Gebäude. Es ist
----------------------------	---

eine Wohneinheit in einer Reihe, die sich auf zwei Etagen befindet, von denen zwei 80 m² und eine 95 m² haben. Jede Villa hat einen separaten Eingang. Das Erdgeschoss verfügt über ein Badezimmer, eine Küche mit Essbereich und ein Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse. Hervorzuheben ist, dass sich im Erdgeschoss ein Kamin befindet, der dem Raum eine besondere Atmosphäre verleiht. Im Obergeschoss befinden sich ein Badezimmer und zwei Schlafzimmer sowie ein Balkon mit entspannendem Blick in die Natur. Einen besonderen Charme dieser Anlage verleiht der Garten mit Swimmingpool, wo Sie die Stille, den Frieden und die Düfte des Mittelmeers genießen können. Im ca. 1700 m² großen Garten befinden sich neben dem Pool ein Sonnendeck, eine Dusche, ein Grill, ein Kinderspielplatz und Parkplätze. Auf der Ostseite der Insel Krk liegt die Gemeinde Dobrinj mit dem gleichnamigen Zentrum. Dobrinj liegt auf einem etwa 200 Meter hohen Hügel und ist eine der mittelalterlichen Burgen, die in der Vergangenheit Zentren der Alphabetisierung waren. Dobrinj war jahrhundertlang ein ausgesprochen landwirtschaftliches Gebiet. Viehzucht und Olivenanbau waren ebenso vertreten wie die Ausbeutung von Waldressourcen. Der Ort ist auch für seine farbenfrohen Volkstrachten, Folkloreveranstaltungen, die Sopela-Schule (Blasinstrument von Krk) und die traditionelle lokale Küche bekannt. Dieses Inselzentrum wird von einheimischen Steinhäusern und engen Steinstraßen dominiert, die die Vergangenheit ausstrahlen. Unweit von Dobrinja befindet sich die Höhle Biserujka, die mit ihrer Schönheit und interessanten Sedimentformen begeistert. Es ist die einzige Höhle auf der Insel, mehr als 50 von ihnen sind eingerichtet, um Besucher zu empfangen. Der Legende nach wurde die Höhle nach dem darin gefundenen Schatz Biserujka (Perle) genannt und gehörte örtlichen Piraten. Sehr geehrte Kunden, die Agenturprovision wird gemäß den Allgemeinen Geschäftsbedingungen
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja berechnet ID CODE: 32113

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625404

Agency ref id: 32113