

BETINA, novo, luksuzna vila, 150 m od mora, panoramski pogled, bazen, garaža, Tisno, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Fidius Broker
E-Mail: info@fidiusbroker.hr
Vorname: Fidius
Nachname: Broker
Firmenname: Fidius Broker 2
Service Type: Selling and renting
Website: <http://fidiusbroker.hr/>
Land: Croatia
Region: Šibensko-kninska županija
City: Vodice
City area: Vodice
Postleitzahl: 22211
Adresse: Ćirila i Metoda 1a
Mobile: +385 91 513 5719
Phone: +385 91 337 5522
Über uns: Die lizenzierte Agentur Fidius Broker mit dem Sitz in Vodice, die Adresse Ćirila i Metoda 1a, 22211 Vodice, beschäftigt sich mit der Vermittlung beim Kauf und Verkauf der Immobilien und Boote.

Die Agentur wurde 2004 gegründet und arbeitet überwiegend im Gebiet von Vodice, Srma, Tribunj und in der Umgebung, genauso wie in anderen Orten in der Šibenik – Knin Gespanschaft.

Wenn Sie über den Kauf oder den Verkauf des Hauses, der Wohnung/des Apartments, des Baugrundstücks, des landwirtschaftlichen Grundstücks, des Grundstücks für einen anderen Zweck oder des Geschäftsraums nachdenken, kontaktieren Sie uns mit Vertrauen.

Wenn Sie auch ein Boot, bzw. ein Segelboot, ein Motorboot, eine Yacht oder einen Katamaran kaufen oder verkaufen möchten, sind Sie an der richtigen Adresse. Wir werden Ihnen helfen, Ihre Entscheidung zu treffen und Sie leicht durch die ganze Kauf- und Verkaufsprozedur leiten.

Unser Wunsch ist, unseren Klienten eine qualitative und faire Dienstleistung anzubieten, was uns unsere langjährige Erfahrung ermöglicht, genauso wie in der Immobilienwelt, als auch in der Bootswelt, im nautischen Tourismus und im Tourismus im allgemeinen.

Wir arbeiten zusammen mit den Experten im Bereich Jura, Architektur, Bauwesen, Versicherung, genauso wie im Bereich der Instandhaltung der Boote.

Wenn Sie etwas suchen, was wir momentan in unserem Angebot auf Webseiten nicht haben, kontaktieren Sie uns auf jeden Fall; wir werden Ihnen gern helfen.

Reg No.: 36/2009

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	BETINA, novo, luksuzna vila, 150 m od mora, panoramski pogled, bazen, garaža
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	260 m ²
Grundstücksgröße:	648 m ²

Stockwerke: 1
Schlafzimmer: 5
Badezimmer: 3
Preis: 1,350,000.00 €
Erstellt: 18.07.2024

Zustand

Neubau: ja
Baujahr: 2024-2025

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Šibensko-kninska županija
Stadt: Tisno
Siedlung: Betina
Postleitzahl: 22240

Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Lokationsbewilligung: ja
Bescheinigung: ja

Zusätzliche Informationen

Energieeffizienz: In Vorbereitung



Parkplatz

Garage: ja
Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche
Informationen:

BETINA – Eine luxuriöse freistehende Villa mit Pool und Garage steht zum Verkauf, gelegen auf einem Hügel und mit spektakulärem Blick auf das Meer und die Umgebung! Eine wunderschöne moderne Villa befindet sich in äußerst attraktiver Lage und ruhiger Umgebung, nur 150 m vom Strand entfernt. Die Villa erstreckt sich über eine große Fläche und bietet ausreichend Platz für Privatsphäre und Vergnügen. Eine ideale Immobilie für einen angenehmen Aufenthalt das ganze Jahr über oder einfach nur für den Urlaub. Bei der Immobilie handelt es sich um ein neu erbautes, modernes Projekt mit einem attraktiven und einzigartigen Design. Für den Bau wurden hochwertige Materialien verwendet und es werden

hochwertige Geräte installiert, die den hohen Standards an Qualität und Komfort entsprechen, die zum Verkauf angeboten werden. Es befindet sich derzeit in der Endphase der Dekoration. Das Haus verfügt über einen Außenparkplatz und einen Parkplatz in der Garage. Der geplante Einzugstermin ist Ende 2024 Die Villa hat eine Bruttofläche von 260,50 m² und wurde auf einem Grundstück von 648 m² gebaut. Es erstreckt sich über drei Ebenen und besteht aus: KELLER - Es besteht aus einem Eingang, einem Abstellraum, einer Waschküche und einer Garage. ERDGESCHOSS – Eine Innentreppe führt ins Erdgeschoss, das aus einem Flur, einer Toilette, einem Zimmer, einer Eingangshalle, Schlafzimmer 1 mit Zugang zu einer Terrasse mit wunderschönem Blick auf das Meer, einem Badezimmer, Schlafzimmer 2 mit Zugang besteht zu einer Terrasse, einer offenen Küche mit Esszimmer und einem Wohnzimmer mit Zugang zu einer überdachten Terrasse, wo sich ein 24,50 m² großer Swimmingpool und ein Sonnendeck befinden. 1. STOCK - In die erste Etage gelangt man über eine Innentreppe, wo sich ein Flur befindet, Schlafzimmer 3 mit eigenem Bad und Zugang zur Terrasse mit Blick auf das Meer, Schlafzimmer 4 mit Ankleidezimmer, Bad und Zugang zur Terrasse mit Panoramablick auf das Meer. Der Preis beträgt 1.350.000 € Für weitere Informationen kontaktieren Sie uns bitte telefonisch oder per E-Mail. (Google translate) ID CODE: H-174-B

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625425

Agency ref id: H-174-B