

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 550 M<sup>2</sup> U PULI - BUSOLER, Pula, Land



### Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine  
Vorname: Dogma  
Nachname: Nekretnine  
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Land: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Postleitzahl: 51000  
Adresse: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte Datenbank von Immobilien in

der Region, in der man  
Wohnungen und Häuser, Büros,  
Ferienwohnungen,  
landwirtschaftliche Flächen,  
Bauplätzen sowie luxuriöse  
Wohnungen, Häuser und Hotels  
findet. Darüber hinaus, um die  
Immobilien-Transaktion zu  
beschleunigen, haben wir auch  
eine Datenbank von mehreren  
tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch,  
Italienisch und Deutsch, und  
wenn notwendig, in anderen  
Sprachen.

Unser Magazin "Dogma  
Nekretnine" erscheint  
monatlich. In der Zeitschrift  
finden Sie mehr als 900  
Immobilien ergänzt mit  
Bildern, Empfehlungen von  
unseren Agenten des Monats,  
unseren Geschäftspartnern und  
ihre Produkte und  
Dienstleistungen,  
Ermäßigungsscheine und viele  
weitere nützliche  
Informationen. Unsere  
Immobilien-Magazin deckt das  
gesamte Primorsko-Goranska  
Region, mit einem  
Schwerpunkt auf Rijeka.

## Anzeigendetails

### Allgemein

Titel:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 550 M <sup>2</sup> U PULI - BUSOLER
Immobilie zur:	Verkauf
Land Art:	Baugrundstück
Quadratfuß:	550 m <sup>2</sup>
Preis:	125,000.00 €
Erstellt:	19.07.2024

### Standort

Land: Croatia  
Staat / Region / Provinz: Istarska županija  
Stadt: Pula  
Siedlung: Busoler  
Postleitzahl: 52100



## Genehmigungen

Bescheinigung: ja

## Beschreibung

Zusätzliche  
Informationen:

Bauland zum Verkauf in Pula, Siedlung Busoler, bietet eine hervorragende Gelegenheit, ein Einfamilienhaus oder ein kleineres Wohngebäude zu bauen. Dieses 550 m<sup>2</sup> große Grundstück befindet sich in ausgezeichnete und ruhiger Lage, ideal für das Familienleben. Hauptmerkmale des Grundstücks: Fläche: 550 m<sup>2</sup> Standort: Busoler, Pula Umgebung: Ruhig und angenehm, abseits der Hektik der Stadt, aber nah an allen notwendigen Einrichtungen Baumöglichkeiten: Einfamilienhaus mit Erdgeschoss und zwei Etagen Kleines Wohnhaus Infrastruktur: Die gesamte notwendige Infrastruktur (Wasser, Strom, Kanalisation, Telekommunikation) befindet sich neben dem Grundstück Vorteile des Standortes: Nähe zu Annehmlichkeiten: Das Grundstück liegt in der Nähe von Schulen, Kindergärten, Geschäften, öffentlichen Verkehrsmitteln und anderen notwendigen Annehmlichkeiten, was den Alltag erleichtert. Zugang: Die gute Straßenanbindung ermöglicht einen einfachen Zugang zum Zentrum von Pula und anderen wichtigen Orten. Natur: Die Umgebung bietet Ruhe und Privatsphäre, nah an der Natur, ideal für Familien und diejenigen, die dem Stress der Stadt entgehen möchten. Dieses Grundstück stellt eine ausgezeichnete Investition für diejenigen dar, die ihr Haus oder Wohngebäude in Pula bauen möchten und dabei die Kombination aus ruhiger Lage und der Verfügbarkeit aller notwendigen Einrichtungen genießen möchten. Für weitere Informationen und um eine Besichtigung des Grundstücks zu vereinbaren, kontaktieren Sie uns bitte: STEFANO PERUSKO Assistentin in der Mediation Handy 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID CODE: IS1513263

## Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625532  
Agency ref id: IS1513263