

KUĆA SA BAZENOM S MOGUĆNOŠĆU KORIŠTENJA TENISKOG TERENA, Svetvinčenat, Haus



Verkäuferinformationen

Name: Dogma Nekretnine
Vorname: Dogma
Nachname: Nekretnine
Firmenname: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Land: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Postleitzahl: 51000
Adresse: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Über uns: Dogma Immobilien Agentur

d.o.o. ist ein Unternehmen, das in der Immobilienbranche spezialisiert ist. Wir sind schon für mehr als 13 Jahre auf dem Markt und während dieser Zeit wurden wir die führende Agentur in Kroatien.

Unseres Team von 25 ausgebildeten, sehr erfahren und lizenzierten Immobilienmakler arbeiten in der Agentur. Wir unterstützen unsere Kunden während des gesamten Prozesses der Verkauf und Kauf von Immobilien, von der Präsentation der Immobilien zu die Registrierung der Käufer das Eigentum. Unsere professionellen, engagierten und gebildeten Agenten sicherstellen, dass sie an alle Anfragen von unsere Kunden in der höchsten Standard reagiert.

Wir haben die größte

Datenbank von Immobilien in der Region, in der man Wohnungen und Häuser, Büros, Ferienwohnungen, landwirtschaftliche Flächen, Bauplätzen sowie luxuriöse Wohnungen, Häuser und Hotels findet. Darüber hinaus, um die Immobilien-Transaktion zu beschleunigen, haben wir auch eine Datenbank von mehreren tausend potentielle Käufer.

Wir arbeiten auch in Englisch, Italienisch und Deutsch, und wenn notwendig, in anderen Sprachen.

Unser Magazin "Dogma Nekretnine" erscheint monatlich. In der Zeitschrift finden Sie mehr als 900 Immobilien ergänzt mit Bildern, Empfehlungen von unseren Agenten des Monats, unseren Geschäftspartnern und ihre Produkte und Dienstleistungen, Ermäßigungsscheine und viele weitere nützliche Informationen. Unsere Immobilien-Magazin deckt das gesamte Primorsko-Goranska Region, mit einem Schwerpunkt auf Rijeka.

Anzeigendetails

Allgemein

Titel:	KUĆA SA BAZENOM S MOGUĆNOŠĆU KORIŠTENJA TENISKOGR TERENA
Immobilie zur:	Verkauf
Haustyp:	freistehend
Quadratfuß:	211 m ²
Grundstücksgröße:	596 m ²
Schlafzimmer:	4

Badezimmer: 2
Preis: 449,000.00 €
Erstellt: 19.07.2024

Standort

Land: Croatia
Staat / Region / Provinz: Istarska županija
Stadt: Svetvinčenat
Siedlung: Svetvinčenat
Postleitzahl: 52342



Genehmigungen

Baugenehmigung: ja
Bescheinigung: ja

Parkplatz

Anzahl der Parkplätze: 2

Beschreibung

Zusätzliche

Informationen:

Svetvinčenat ist ein bezauberndes Reiseziel, das Geschichte, Kultur und Naturschönheiten vereint. Egal, ob Sie mittelalterliche Architektur erkunden oder die istrische Lebensart genießen möchten, Svetvinčenat hat etwas zu bieten. Direkt in der Nähe von Svetvinčent steht dieses schöne Familienhaus mit Swimmingpool zum Verkauf, das sich in einer fantastischen Lage befindet, sodass Sie alle wichtigen Orte innerhalb von 10-20 Minuten erreichen können. Das Haus befindet sich auf einem Grundstück von 596 m² und erstreckt sich im Erdgeschoss und im ersten Stock über insgesamt 211 m². Im Erdgeschoss befinden sich ein Wohnzimmer, eine Küche mit Essbereich, ein Schlafzimmer und ein Badezimmer. Im Wohnzimmer gibt es einen schönen Steinkamin und eine Glaswand mit direktem Zugang zur Terrasse und zum Pool. Eine wunderschön dekorierte Holzterasse führt in die erste Etage des Hauses, wo sich die restlichen 3 Schlafzimmer befinden, von denen zwei Zugang zu einer großzügigen Terrasse mit Blick auf das Meer haben, sowie ein weiteres Badezimmer und ein Abstellraum. Das Haus nutzt eine Ölzentralheizung und einen Kamin zum Heizen sowie eine Klimaanlage zum Kühlen. In den Schlafzimmern ist Parkett verlegt, der Rest des Hauses ist komplett aus Keramik. Eine der wichtigsten Eigenschaften dieser Immobilie ist ihre fantastische Isolierung, die aus Ziegeln, 5 cm Wolle und zusätzlichem Stein besteht. * FAMILIENHAUS MIT SCHWIMMBAD * ERDGESCHOSS UND STOCK * 4 SCHLAFZIMMER * 2 BADEZIMMER * HAUS 211 m² * GRUNDSTÜCK 596 m² * ÖL-ZENTRALHEIZUNG und KAMIN * PVC-ZIMMEREI (Glaswandfenster) * SCHWIMMBAD 8X4 (32 m²) * 2 PARKPLÄTZE * ES STEHT EIN TENNISPLATZ ZUR NUTZUNG Vodnjan in 10 Min Fažana 15 Minuten entfernt (Nationalpark Brijuni) Pula für 20 Min Flughafen Pula in 20 Min Eigentum ordentlich 1/1 Für weitere Informationen

wenden Sie sich bitte an: ROBERTA POROPAT Lizenziertes Agent Mobil 00385
95 528-3152 Telefon 052/639-276 roberta.poropat@dogma-nekretnine.com ID
CODE: IS1513139

Weitere Kontaktdaten

Interne Referenznummer: 625682

Agency ref id: IS1513139